

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Кондратюк Наталії Олександрівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 02 квітня 2025 року №128, заяву фізичної особи – підприємця Кондратюк Наталії Олександрівни від 24 березня 2025 року №15.1-07/1880, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, рішення Білоцерківської міської ради від 30 січня 2025 року №6895-69-VIII «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3220488601:02:007:0072 фізичній особі – підприємцю Кондратюк Наталії Олександрівні», відповідно до статей 12, 79-1, 83, 120, 122, 124, 125, 186 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» п.34 ч.1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-IX «Про утворення та ліквідацію районів», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,1226 га з цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі і з кадастровим номером: 3220488601:02:007:0072 за адресою: вулиця Молодіжна, 1, село Храпачі, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0928 га (кадастровий номер: 3220488601:02:007:0010), ділянка площею 0,0298 га (кадастровий номер: 3220488601:02:007:0017) без зміни їх цільового призначення, що додається.

2. Припинити дію договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Кондратюк Наталії Олександрівні на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,1226 га з кадастровим номером: 3220488601:02:007:0072 за адресою: вулиця Молодіжна, 1, село Храпачі, Білоцерківський район, який укладений 12 травня 2020 року (зі змінами) і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 23 червня 2020 року №37094277 у зв'язку з поділом об'єкту оренди.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 22 травня 2020 року, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

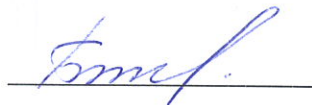
4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ