



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 26 вересня 2024 року

м. Біла Церква

№ 6333-61-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності
в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю
«ВАЛТЕКС-ГУМА»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 24 вересня 2024 року №1197/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 19 вересня 2024 року №111, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «ВАЛТЕКС-ГУМА» від 16 вересня 2024 року №15.1-07/5330 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134, 141 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 14 листопада 2023 року №52602135 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ВАЛТЕКС-ГУМА» з цільовим призначенням 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літ. «А», «Б», «В») площею 1,6855 га строком на 25 (двадцять п'ять) років за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 361-В, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:08:003:0057.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю Білоцерківським будівельно-монтажним управлінням № 2 АТВТ «ТРЕСТ «ПІВДЕНАТОМЕНЕРГОБУД» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (під існуючу виробничу базу) за адресою: вулиця Івана Кожедуба (бувша Петра Запорожця), 361, місто Біла Церква площею 1,6855 га з кадастровим номером 3210300000:08:003:0057, який зареєстрований в книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі 06 квітня 2004 року № 155 (зі змінами) на підставі розпорядження Білоцерківської районної державної адміністрації Київської області від 29 березня 2004 року №105 «Про передачу в оренду земельної ділянки» та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 20 травня 2014 року №52602206 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній у пункті 1 цього рішення, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній у пункті 2 цього рішення, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 06 квітня 2004 року № 155, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній у пункті 2 цього рішення, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ