



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 25 серпня 2021 року

м. Біла Церква

№ 627

Про деякі питання щодо захисту
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 12 серпня 2021 року № 1372 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 14 від 04 серпня 2021 року) відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити _____, котра діє від імені її малолітнього сина _____ року народження, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 28/300 частки секції _____ в гуртожитку загальною площею 42,0 кв.м. за адресою: _____, Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я малолітнього однокімнатної квартири загальною площею 34,0 кв.м. за адресою: _____, Київська область. Місце проживання батька малолітнього _____ невідоме. Відповідно до розрахунку заборгованості зі сплати аліментів від 23 липня 2021 року № 69860, виданого державним виконавцем Відділу державної виконавчої служби у місті Біла Церква Білоцерківського району Київської області Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Київ), _____ числиться в реєстрі боржників по сплаті аліментів.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його матір.

2. Дозволити _____ відчужити на праві спільної часткової власності 14/100 часток житлового будинку загальною площею 202,5 кв.м. за адресою: _____ Київська область, в якому зареєстровані діти _____ року народження, _____ року народження, _____ року народження, та земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,0062 га кадастровий номер _____, 0,0006 га кадастровий номер _____, 0,0163 га кадастровий номер _____, за адресою:

Київська область, за умови, що після укладення договору відчуження діти і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

3. Дозволити неповнолітній _____ року народження, котра діє за згодою піклувальника _____, приватизувати на ім'я неповнолітньої 1/2 частку трикімнатної квартири за адресою: Київська область, де неповнолітня зареєстрована.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її законного представника.

4. Дозволити _____, котрий діє від імені його малолітньої дочки _____ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітньої 1/2 частку житлового будинку загальною площею 98,0 кв.м. та відповідну частку земельної ділянки загальною площею 0,0596 га кадастровий номер _____ за адресою: Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батька.

5. Дозволити _____, котра діє від імені її малолітнього сина _____ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітнього двокімнатну квартиру загальною площею 51,4 кв.м. за адресою: _____, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

6. Дозволити _____ прийняти в дар 1/3 частку трикімнатної квартири загальною площею 68,3 кв.м. за адресою:

Київська область, в якій зареєстровані його діти неповнолітня _____ року народження, та малолітній _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування діти і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

7. Дозволити неповнолітньому _____ року народження, який діє за згодою батьків _____ та _____ прийняти в дар однокімнатну квартиру загальною площею 35,1 кв.м. за адресою: _____ Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батьків.

8. Дозволити _____ прийняти в дар 1/2 частки двокімнатної квартири загальною площею 51,8 кв.м. за адресою: _____.

Київська область, в якій на праві спільної часткової власності 1/4 частки належить її неповнолітній дочці _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування у власності неповнолітньої і надалі залишиться належна їй частка.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

9. Дозволити _____, котра діє від імені її малолітньої дочки _____ року народження, продаж належної їй на праві спільної часткової власності 1/3 частки двох кімнат _____ в гуртожитку загальною площею 36,20 кв.м. за адресою: _____ Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я малолітньої 1/3 частки однокімнатної квартири загальною площею 35,4 кв.м. за адресою _____, Київська область. Місце проживання батька малолітньої _____ невідоме.

Відповідно до ухвали Канівського міськрайонного суду Черкаської області від року справа оголошено в розшук як боржника зі сплати аліментів.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її матір.

10. Дозволити , продаж 1/2 частки житлового будинку за адресою: Київська область, в якому зареєстровані її діти року народження, , року народження, року народження, та має право користування малолітня року народження, за умови одночасного придбання на ім'я матері та її дітей по 1/5 частці житлового будинку загальною площею 64,8 кв.м. та відповідні частки земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,2500 га кадастровий номер за адресою:

Київська область, куди діти будуть перереєстровані.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

11. Дозволити неповнолітній року народження, котра діє за згодою матері , які є осійської Федерації, зареєстровані і проживають за адресою:

область, продати 1/2 частки двокімнатної квартири, що належить неповнолітній на праві спільної часткової власності за адресою:

Київська область, за умови, що кошти виручені від продажу, будуть витрачені на потреби неповнолітньої.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її матір.

12. Дозволити , котра діє від імені її малолітнього сина року народження, її неповнолітній дочці року народження, котра діє за згодою матері, та укласти договір про поділ спадкового майна, що , таким чином: малолітній року народження, та неповнолітня року народження, успадковують в рівних частинах 12/25 частки житлового будинку загальною площею 55,2 кв.м., в рівних частинах земельні ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,0201 кадастровий номер , загальною площею 0,021 га кадастровий номер , та в рівних частинах 1/2 земельної ділянки загальною площею 0,0178 кадастровий номер за адресою:

Київська область, малолітній успадковує автомобіль марки ВАЗ, модель 2103, номер шасі (кузова, рами) року випуску, реєстраційний номер свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу , неповнолітня успадковує автомобіль FORD модель TRANSIT, номер шасі (кузова, рами) року випуску, реєстраційний номер свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу , (баба дітей) успадковує 1/3 частку двокімнатної квартири загальною площею 51,3 кв.м. за адресою: Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав дітей покласти на їх матір.

13. Дозволити _____, котра діє від імені її малолітнього сина _____ року народження, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/3 частки автомобіля марки ВАЗ (моделі) 21053, випуску _____ року, номер шасі (кузова, рами) _____, реєстраційний номер _____, свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу _____ від _____ року центром _____ за умови, що кошти виручені від продажу, будуть покладені на особовий рахунок малолітнього _____ та будуть витрачені на його потреби.
Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітнього покласти на його матір.

14. Дозволити _____ переоформити на своє ім'я автомобіль марки AUDI (моделі) А6, випуску _____ року, номер шасі (кузова, рами) _____, реєстраційний номер _____, зареєстрований _____ року Центром 3242, що належав померлому _____ на підставі свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу _____, виданим _____ року Центром 3242, 2/3 частки якого належить малолітньому підопічному _____ року народження, за умови що після переоформлення за малолітнім залишиться належна йому частка майна.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітнього покласти на його законного представника.

15. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

16. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

17. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

18. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Возненко К.С.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ