



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

23 жовтня 2018 року

м. Біла Церква

№ 625

Про деякі питання щодо
захисту майнових та
житлових прав дітей

Розглянувши подання служби у справах дітей міської ради від 17 жовтня 2018 року № 1137 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 16 від 10 жовтня 2018 року), відповідно до ст. ст. 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, ст.ст. 177, 190 Сімейного кодексу України, ст. ст. 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», ст. 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», пп. 4 п. б ч. 1 ст. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити поділ спадкового майна, що залишилося
після смерті її чоловіка таким чином: малолітній син
померлого року народження, успадковує
двокімнатну квартиру загальною площею 48,2 кв. м. за адресою: успадковує ½ частку житлового
будинку загальною площею 69,2 кв. м., земельну ділянку для будівництва та обслуговування
жилого будинку (кадастровий номер), земельну ділянку для ведення
особистого селянського господарства (кадастровий номер), що
розташовані за адресою:), що розташована за адресою:
, земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства
(кадастровий номер), що розташована за адресою:

1.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його матір.

2. Дозволити укласти договір міни належної їй на
праві приватної власності двокімнатної квартири загальною площею 45,2 кв. м. за адресою: , в якій зареєстрована її
малолітня дочка року народження, на
трикімнатну квартиру загальною площею 83,5 кв. м. за адресою: , за умови, що малолітня буде
перереєстрована у житло, яке набувається згідно із договором міни.

2.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її матір.

3. Дозволити неповнолітній _____ року народження, котра діє за згодою батьків _____ та _____, виділити в натурі 9/14 часток земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (кадастровий номер _____) за адресою: _____, яка їй належить на праві спільної сумісної власності.

3.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

4. Дозволити _____ прийняти в дар на ім'я її малолітнього сина _____ року народження, квартиру за адресою: _____.

4.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

5. Дозволити _____ прийняти в дар на ім'я її малолітніх дітей _____ року народження, та _____ року народження, кожній по 1/2 частці квартири за адресою: _____.

5.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

6. Дозволити _____ та _____ прийняти в дар на ім'я їх малолітньої дочки _____ року народження, 1/4 частку квартири за адресою: _____, в якій на праві спільної часткової власності 1/4 частка належить її неповнолітньому брату _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування за неповнолітнім залишиться належна йому частка житла та обоє дітей будуть зареєстровані за цією ж адресою.

6.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

7. Дозволити _____ та _____, котрі діють від імені їх малолітнього сина _____ року народження, продаж належного малолітньому на праві спільної часткової власності 1/3 частки жилого блоку № 221 загальною площею 26,8 кв. м. в гуртожитку за адресою: _____, за умови одночасного придбання на ім'я малолітнього 1/3 частки двокімнатної квартири загальною площею 45,1 кв. м. за адресою: _____.

7.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

8. Дозволити _____ прийняти в дар квартиру за адресою: вул. _____, в якій зареєстрована її малолітня дочка _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітня і надалі буде зареєстрована за цією ж адресою.

8.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

9. Дозволити _____ прийняти в дар 3/4 частки квартири за адресою: _____, в якій зареєстровані його малолітні діти _____ року народження,

та _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітні і надалі будуть зареєстровані за цією ж адресою.

9.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

10. Дозволити _____ та _____ укласти договір про припинення права на аліменти для дитини _____ року народження, у зв'язку з передачею на ім'я дитини права власності на ½ частку двокімнатної квартири за адресою:

10.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

11. Дозволити _____ прийняти в дар 1/2 частку житлового будинку за адресою: _____, в якій зареєстровані її малолітні діти _____ року народження, _____ року народження, та _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування, малолітні і надалі будуть зареєстровані за цією ж адресою.

11.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

12. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із даним рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення нотаріальних дій (правочинів).

13. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними даного рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

14. Дане рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

15. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Литвиненко К.С.

Міський голова

Г. Дикий