



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 29 квітня 2021 року

№ 624-12-VIII

Про розгляд заяви щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Мусієнко Тамарі Володимирівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 18 лютого 2021 року №218/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 11 лютого 2021 року №8, заяву фізичної особи-підприємця Мусієнко Тамари Володимирівни від 30 листопада 2020 року №15.1-07/5429, додані до заяви документи та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, рішення міської ради від 30 липня 2020 року № 5626-100-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Мусієнко Тамарі Володимирівні» відповідно до статей 12, 79-1, 93, 116, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII «Про затвердження Генерального плану міста Біла Церква», міська рада вирішила:

1. Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності та в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Мусієнко Тамарі Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – частина нежитлової будівлі літера «А») за адресою: вулиця Таращанська, 155А приміщення 3 площею 0,0036 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3220489500:02:021:1300 відповідно до вимог частини 4 статті 120 Земельного кодексу України, а саме у разі набуття права власності на жилий будинок, будівлю або споруду кількома особами право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди, враховуючи те, що фізична особа-підприємець Мусієнко Тамара Володимирівна є власником частини нежитлової будівлі літера «А» за адресою: вулиця Таращанська, 155А приміщення 3, а не будинку, будівлі або споруди.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ