



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 28 серпня 2024 року

м. Біла Церква

№ 6175-59-VIII

Про розгляд заяви про встановлення земельного сервітуту з громадянином Швидким Олександром Васильовичем

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 26 серпня 2024 року №1127/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 15 серпня 2024 року №108, заяву громадянина Швидкого Олександра Васильовича від 07 серпня 2024 року №15.1-07/4594 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 122, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, рішення Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м.Біла Церква», міська рада вирішила:

1. Відмовити в укладанні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Швидким Олександром Васильовичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності за адресою: вулиця Курсова, 34, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0060 га строком на 10 (десять) років відповідно до вимог:

- частини першої статті 124-1 Земельного кодексу України, а саме: особа, заінтересована у встановленні земельного сервітуту на землях державної, комунальної власності, звертається з клопотанням, до якого крім інших документів додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки), у зв'язку з тим, що земельна ділянка входить у межі сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 3210300000:03:060:0002 площею 0,5909 га, а така документація із землеустрою до заяви від 07 серпня 2024 року №15.1-07/4594 не додана;

- відповідно до вимоги статей 12, 122 Земельного кодексу України, а саме: до повноважень сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин належить розпорядження землями комунальної власності, територіальних громад; сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб, у зв'язку з тим, що земельна ділянка з кадастровим номером 3210300000:03:060:0002 відноситься до земель державної власності.

2.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ