



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 28 серпня 2024 року

м. Біла Церква

№ 6168-59-VIII

Про розгляд заяви про передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Пешко Валентині Андріївні, Грабовенко Олені Анатоліївні та Басараб Ользі Іванівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 26 серпня 2024 року №1127/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 15 серпня 2024 року №108, заяву громадян Пешко Валентини Андріївни, Грабовенко Олені Анатоліївни та Басараб Ольги Іванівни від 07 серпня 2024 року №15.1-07/4576, додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 40, 79-1, 83, 86, 88, 116, 118, 120, 121, 122, 125, 126, п.п. 5 п. 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч.1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Пешко Валентині Андріївні, Грабовенко Олені Анатоліївні та Басараб Ользі Іванівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Льодова, 60а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0583 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:07:018:0299 відповідно до вимог:

- частини першої статті 86 Земельного кодексу України *«Земельна ділянка може знаходитись у спільній власності з визначенням частки кожного з учасників спільної власності (спільна часткова власність) або без визначення часток учасників спільної власності (спільна сумісна власність).»;*

- частини першої статті 88 Земельного кодексу України: *«Володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою, що перебуває у спільній частковій власності, здійснюються за згодою всіх співвласників згідно з договором, а у разі недосягнення згоди - у судовому порядку.»;*

у зв'язку з тим, що заява від 07 серпня 2024 року №15.1-07/4576 та додані до неї документи не містять відомостей про розмір часток земельної ділянки у спільній частковій власності.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ