



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 28 серпня 2024 року

м. Біла Церква

№ 6135-59-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності
в оренду громадянці Бачінській Юлії Володимирівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 26 серпня 2024 року №1127/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 15 серпня 2024 року №108, заяву громадянки Бачінської Юлії Володимирівни від 07 серпня 2024 року №15.1-07/4574 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27 лютого 2017 року №19277051, в оренду громадянці Бачінській Юлії Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування офісу – нежитлове приміщення №7 в нежитловій будівлі літ. «А») площею 0,0055 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні, 58, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:018:0108.

2. Припинити дію договору оренди землі з громадянкою Бачінською Юлією Володимирівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення №7 в нежитловій будівлі літ. «А» - офісу) за адресою: вулиця Героїв Небесної Сотні, 58, місто Біла Церква площею 0,0055 га з кадастровим номером: 3210300000:04:018:0108, який укладений 20 вересня 2019 року №10 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 27 червня 2019 року №4013-73-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Бачінській Юлії Володимирівні» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 15 жовтня 2019 року за №33709725 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Громадянці, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Громадянці, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 20 вересня 2019 року №10, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Громадянці, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ