



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 31 липня 2024 року

м. Біла Церква

№ 6041-58-VIII

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної з кадастровим номером: 3210300000:03:002:0240 Приватному підприємству «МОСТ-РІАЛ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 30 липня 2024 року №1087/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 18 липня 2024 року №106, заяву Приватного підприємства «МОСТ-РІАЛ» від 05 липня 2024 року №15.1-07/3952 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 42, 79-1, 83, 120 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п.34 ч.1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні Приватному підприємству «МОСТ-РІАЛ» дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 0,2833 га з цільовим призначенням 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку і з кадастровим номером: 3210300000:03:002:0240, яка розташована за адресою: вулиця Вокзальна, 22, місто Біла Церква, Білоцерківський район на три окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,2134 га, ділянка площею 0,0664 га, ділянка площею 0,0035 га без зміни їх цільового призначення відповідно до вимог частин першої і другої статті 42 Земельного кодексу України, а саме:

- земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкові території державної або комунальної власності, надаються в постійне користування підприємствам, установам і організаціям, які здійснюють управління цими будинками;

- земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, передаються безоплатно у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирного будинку в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ