



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**РІШЕННЯ**

від 31 липня 2024 року

м. Біла Церква

№ 6019-58-VIII

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з Обслуговуючим кооперативом «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ ХОЛ»

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 30 липня 2024 року №1087/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 18 липня 2024 року №106, заяву Обслуговуючого кооперативу «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ ХОЛ» від 10 липня 2024 року №15.1-07/4029 додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 124-1, 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту Обслуговуючому кооперативу «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ ХОЛ» на право облаштування місць для паркування транспортних засобів (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) за адресою: бульвар Олександрійський, в районі будинку № 81, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0485 га (в складі двох земельних ділянок: ділянка площею 0,0360 га, ділянка площею 0,0125 га) від загальної площі земельної ділянки 0,4186 га з кадастровим номером: 3210300000:03:003:0174 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, що додається.

2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Обслуговуючим кооперативом «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ ХОЛ» на частину земельної ділянки площею 0,0360 га від загальної площі земельної ділянки 0,4186 га з кадастровим номером: 3210300000:03:003:0174 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони на право облаштування місць для паркування транспортних засобів (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 7 (сім) років за адресою: бульвар Олександрійський, в районі будинку № 81, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

3.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з Обслуговуючим кооперативом «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ ХОЛ» на частину земельної ділянки площею 0,0125 га від загальної площі земельної ділянки 0,4186 га з

кадастровим номером: 3210300000:03:003:0174 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони на право облаштування місць для паркування транспортних засобів (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути) строком на 7 (сім) років за адресою: бульвар Олександрійський, в районі будинку № 81, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

4. Встановити плату за сервітутне користування земельними ділянками у розмірі 1% від їх нормативної грошової оцінки для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договори про встановлення особистих строкових сервітутів.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ