



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

від 31 липня 2024 року

м. Біла Церква

№ 6008-58-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності
в оренду фізичній особі – підприємцю Горбенко Наталії Василівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 18 липня 2024 року №1075/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 09 липня 2024 року №105, заяву фізичної особи – підприємця Горбенко Наталії Василівни від 04 липня 2024 року №15.1-07/3924 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 09 листопада 2017 року № 23377442 в оренду фізичній особі – підприємцю Горбенко Наталії Василівні з цільовим призначенням 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (вид використання – для експлуатації та обслуговування пункту очікування громадського транспорту з приміщеннями торгівлі - нежитлове приміщення літ.«Б») площею 0,0392 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Привокзальна, 32-В, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0028.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою- підприємцем Горбенко Наталією Василівною під розміщення існуючого пункту очікування громадського транспорту з приміщеннями торгівлі на зупинці «Залізний вокзал» за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква площею 0,0392 га з кадастровим номером: 3210300000:03:002:0028, який укладений 22 травня 2012 року № 63 (зі змінами) на підставі підпункту 1.21 пункту 1 рішення Білоцерківської міської ради від 21 квітня 2011 року № 144-08-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» з Приватним підприємством «К-А-Н», зареєстрований в управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 17 липня 2012 року за №321030004000770, відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, як інше речове право 09 листопада 2017 року за №23377751 (перехід права оренди земельною ділянкою до фізичної особи-підприємця Горбенко Наталії Василівни в порядку статті 120 Земельного кодексу України та статті 377 Цивільного кодексу України зареєстровано 03 червня 2021 року).

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 22 травня 2012 року №63, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

