



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## РІШЕННЯ

від 31 липня 2024 року

м. Біла Церква

№ 6006-58-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності  
в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 18 липня 2024 року №1075/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 09 липня 2024 року №105, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ» від 26 червня 2024 року №15.1-07/3747 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 15 березня 2016 року №13729158 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літери «А», «В») площею 0,1016 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Таращанська, 191а, приміщення 8, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:0819.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літери «А», «В») за адресою: вулиця Таращанська, 191а, приміщення 8, місто Біла Церква площею 0,1016 га з кадастровим номером: 3220489500:02:021:0819, який укладений 03 жовтня 2013 року №80 (зі змінами) на підставі підпункту 9.11. пункту 9. рішення Білоцерківської міської ради від 22 серпня 2013 року №1022-45-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам – підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 15 березня 2016 року за №13729761 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 03 жовтня 2013 року №80, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

