



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 25 липня 2023 року

м. Біла Церква

№ 596

Про деякі питання щодо захисту
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 17 липня 2023 року № 1467/04-21 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 15 від 12 липня 2023 року), відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40, частини шостої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866 (зі змінами), орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити прийняти в дар двокімнатну квартиру загальною площею 52,60 кв.м. за адресою: _____, Київська область, де зареєстрована її малолітня дочка _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

2. Дозволити продаж 25/100 часток житлового будинку загальною площею 226,30 кв.м. за адресою: _____, Київська область, де зареєстровані малолітні _____ року народження, _____ року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу малолітній _____ і надалі залишиться зареєстрований за цією адресою, а на ім'я малолітньої _____ придбання двокімнатної квартири загальною площею 35,90 кв.м. за адресою: _____, Київська область, де дитина буде зареєстрована. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

3. Дозволити _____ та _____ укласти договір про виділення подружньої долі в рівних частках у спільному майні, а саме: трикімнатної квартири загальною площею 63,30 кв.м. за адресою: _____, Київська область, де зареєстрований їх малолітній син _____ року народження, за умови, що після укладення договору малолітній і надалі залишиться зареєстрований за цією адресою, а також подальшого дарування на ім'я малолітнього _____, належної частки після укладення вище зазначеного договору

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

4. Дозволити _____ та _____, котрі діють від імені їх малолітнього сина _____ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітнього 1/2 частку двокімнатної квартири загальною площею 55,80 кв.м. за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

5. Дозволити неповнолітньому _____ року народження, котрий діє за згодою матері _____, придбати земельну ділянку для колективного садівництва, загальною площею 0,0436 га кадастровий номер _____, за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

6. Дозволити _____ та _____, котрі діють від імені їх малолітньої дочки _____ року народження, продаж на праві приватної власності трикімнатної квартири загальною площею 69,50 кв.м. за адресою:

_____, Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я малолітньої 1/2 частки житлового будинку загальною площею 154, 90 кв.м. за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

7. Дозволити _____, котра діє від імені її малолітньої дочки _____ року народження, продаж на праві спільної часткової власності по 1/5 частці нежитлових приміщень загальною площею 729,70 кв.м. та 44,60 кв.м. за адресою:

_____, Київська область, за умови одночасного дарування на ім'я малолітньої 1/4 частки чотирикімнатної квартири загальною площею 83,50 кв.м. за адресою:

_____, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

8. Дозволити _____, котра діє від імені її малолітньої дочки _____ року народження, продаж на праві спільної часткової власності 1/8 частки двокімнатної квартири загальною площею 50,40 кв.м. за адресою:

_____, Київська область, за умови одночасного дарування на ім'я малолітньої 1/4 частки чотирикімнатної квартири загальною площею 83,50 кв.м. за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

9. Дозволити неповнолітній підопічній _____ року народження, котра діє за згодою піклувальника _____, продаж на праві спільної часткової власності по 1/5 частці нежитлових приміщень загальною площею 729,70 кв.м. та 44,60 кв.м. за адресою:

_____, Київська область, за умови одночасного дарування на ім'я неповнолітньої однокімнатної квартири загальною площею _____

39,40 кв.м. за адресою:

Київська область

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її законного представника.

10. Дозволити загальною площею 50,40 кв.м. за адресою:

придбати 1/4 частки двокімнатної квартири

неповнолітня підопічна , Київська область, співвласником якої є року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу неповнолітній залишиться належна їй частка житла.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її законного представника.

11. Дозволити неповнолітній котра діє за згодою батька , прийняти в дар 1/2 частку двокімнатної квартири загальною площею 52,70 кв.м. за адресою:

року народження,

, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

12. Дозволити піклувальнику її неповнолітньої підопічної за адресою:

зареєструвати місце проживання року народження,

Київська область, з одночасним зняттям з місця реєстрації за адресою: , Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її законного представника.

13. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

14. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

15. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

16. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ