

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛВЕР ТМ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 04 травня 2023 року №70, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «СОЛВЕР ТМ» від 10 квітня 2023 року №15.1-07/1290 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 12 грудня 2017 року № 23983871 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛВЕР ТМ» з цільовим призначенням 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (вид використання – для експлуатації та обслуговування автомайстерні - нежитлова будівля літ. «Ж») площею 0,5186 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Київська, 33, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:007:0042.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «СОЛВЕР ТМ» під розміщення автомайстерні за адресою: вулиця Київська, 33, нежитлова будівля літера «Ж», місто Біла Церква площею 0,5186 га з кадастровим номером: 3210300000:06:007:0042, який укладений 10 грудня 2012 року №102 зі змінами на підставі підпункту 1.26. пункту 1 рішення міської ради від 21 листопада 2012 року №748-31-VI «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачі земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 24 грудня 2012 року за №321030004000946 та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 13 грудня 2017 року за №23987038 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 10 грудня 2012 року №102, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської  
міської ради з питань земельних  
відносин та земельного кадастру,  
планування території, будівництва,  
архітектури, охорони пам'яток  
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ