До оприлюднення

ПРОЄКТ
Автор
постійна комісія з питань земельних відносин
та земельного кадастру, планування території,
будівництва, архітектури, охорони пам'яток,
історичного середовища та благоустрою
Віталій ПІДОПРИГОРА

Про розгляд заяви щодо надання дозволу на розроблення проекту
Землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність
громадянці Самойленко Тетяні Анатоліївні

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови _____№_____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 26 травня 2020 року №212, заяву громадянки Самойленко Тетяни Анатоліївни від 20 травня 2020 року №15.1-07/2018, відповідно до ст.ст. 12, 35, 79-1, 89,116, 118, 120, 121, 122, ч.2,3 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Самойленко Тетяні Анатоліївні з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Короленка, 13, орієнтовною площею 0,0501 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква відповідно до вимог:

- ст. 89, ч. 4 ст. 120 Земельного кодексу України у зв'язку з тим, що земельні ділянки співвласників жилого будинку перебувають у спільній сумісній власності, а право на земельну ділянку визначається пропорційно до часток осіб у праві власності жилого будинку, будівлі або споруди, враховуючи відсутність згоди на приватизацію земельної ділянки усіх співвласників житлового будинку за адресою: вулиця Короленка, 13;
- ч. 6 ст.118 Земельного кодексу України, а саме до заяви від 20 травня 2020 року №15.1-07/2018 не додано погодження попереднього землекористувача.

2.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова Геннадій ДИКИЙ