

**Виконавчий комітет  
Білоцерківська міська рада  
Київської області**

від 03 липня 2024 р.

м. Біла Церква

№ 579

Про деякі питання щодо захисту  
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 26 червня 2024 року № 1625/02-08 до проекту рішення про деякі питання щодо захисту майнових та житлових прав дітей і витяг із протоколу засідання комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради від 26 червня 2024 року № 13, відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40, частини 2 статті 42, частини 6 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпункту 3.1 пункту 3 глави 1 розділу II Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України, затвердженого Наказом Міністерства юстиції України від 22 лютого 2012 року № 296/5, пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866 (зі змінами), орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити \_\_\_\_\_, яка діє від свого імені та імені малолітнього сина \_\_\_\_\_, 10 січня 2021 року народження, й малолітньої дочки \_\_\_\_\_ 16 лютого 2018 року народження, продати належну їм на праві спільної часткової власності земельну ділянку загальною площею 1,9707 га, цільове призначення якої: для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер: \_\_\_\_\_, що розташована на території Сидорівської сільської ради, за умови одночасного дарування на ім'я малолітніх дітей по 1/3 частці трикімнатної квартири загальною площею 69,6 кв.м. за адресою: вулиця \_\_\_\_\_ місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх матір.

2. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар 1/3 частку однокімнатної квартири, загальною площею 45,2 кв.м. за адресою: вулиця \_\_\_\_\_ місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, співвласником якої є малолітня дочка заявника \_\_\_\_\_, 03 серпня 2018 року народження, яка зареєстрована за цією адресою, за умови, що після укладення договору дарування за малолітньою дитиною збережеться належна їй частка житла і вона залишиться зареєстрованою за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

3. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар по 1/2 частці трикімнатної квартири загальною площею 105,2 кв.м. за адресою: вулиця \_\_\_\_\_ 21, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, в якій зареєстрована неповнолітня \_\_\_\_\_, 05 січня 2010 року народження, за умови, що після укладення договору дарування неповнолітня дитина залишиться зареєстрованою за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

4. Дозволити \_\_\_\_\_ та його неповнолітній дочці \_\_\_\_\_, 04 січня 2008 року народження, яка діє за згодою батьків \_\_\_\_\_, продаж належної їм на праві спільної часткової власності по 1/2 частці земельної ділянки площею 2,468 га, цільове призначення якої: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, кадастровий номер \_\_\_\_\_ розташована на території Терезинської селищної ради Білоцерківського району Київської області, за умови одночасного прийняття в дар на ім'я неповнолітньої від її батька 1/3 частки трикімнатної квартири загальною площею 42,3 кв.м. за адресою: вулиця \_\_\_\_\_ місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, де зареєстрована малолітня \_\_\_\_\_ 16 лютого 2024 року народження, яка після оформлення договору дарування залишиться зареєстрованою за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

5. Дозволити \_\_\_\_\_, яка діє від імені малолітньої дочки \_\_\_\_\_, 27 листопада 2012 року народження, продати належні їй на праві спільної часткової власності 61/450 частку житлового будинку загальною площею 165,5 кв.м. та 2/9 частки земельної ділянки загальною площею 0.0578 га, цільове призначення якої: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер: \_\_\_\_\_ за адресою: вулиця \_\_\_\_\_, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, за умови одночасного прийняття в дар на ім'я дитини 1/3 частки двокімнатної квартири загальною площею 44,9 кв.м. за адресою: вулиця \_\_\_\_\_

Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область та 2/3 часток земельної ділянки площею 0.082 га, цільове призначення якої: для індивідуального садівництва, кадастровий номер: \_\_\_\_\_ яка знаходиться за адресою: \_\_\_\_\_, Пищиківська сільська рада, Білоцерківський район, Київська область, співвласницею якої вона є на праві спільної часткової власності.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

6. Дозволити \_\_\_\_\_ укласти договір про припинення права на аліменти для дитини \_\_\_\_\_ року народження, які стягуються з батька малолітнього, у зв'язку з набуттям Марком права власності на 1/2 частку трикімнатної квартири загальною площею 71,4 кв.м. за адресою: вулиця \_\_\_\_\_, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, в якій малолітній зареєстрований.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

7. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар 43/50 часток житлового будинку загальною площею 81,1 кв.м. за адресою: вулиця \_\_\_\_\_, місто Біла

\_\_\_\_\_ 24 листопада 2006 року народження, за умови, що після укладення договору дарування неповнолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

8. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар 1/4 частку двокімнатної квартири загальною площею 50,90 кв.м. за адресою: вулиця \_\_\_\_\_ місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, в якій зареєстровані неповнолітній \_\_\_\_\_, 10 грудня 2009 року народження, та малолітній \_\_\_\_\_, 02 березня 2020 року народження, за умови, що після укладення договору дарування діти залишаться зареєстрованими за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на її батьків.

9. Дозволити \_\_\_\_\_ та її неповнолітньому сину народження, який діє за згодою своєї матері, продати належний їм на праві спільної сумісної власності автомобіль марки CITROEN, комерційний опис BERLINGO, ідентифікаційний номер V \_\_\_\_\_, рік випуску 2011, реєстраційний номер AI 2918 CT, свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу серії від 17 травня 2022 року, ТСЦ 3242 за умови, що кошти виручені від продажу автомобіля будуть витрачені на потреби дитини.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав дитини покласти на її матір.

10. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар 1/4 частку земельної ділянки загальною площею 0,0170 га, цільове призначення якої: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, кадастровий номер: \_\_\_\_\_ яка знаходиться за адресою: вулиця \_\_\_\_\_, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область та 9/400 часток житлового будинку загальною площею 236,8 кв.м. за адресою: вулиця \_\_\_\_\_ місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, в якому зареєстровані малолітні діти сусідів – \_\_\_\_\_, 10 грудня 2009 року народження, та \_\_\_\_\_ 19 березня 2018 року народження, за умови, що після укладення договору дарування діти залишаться зареєстрованими за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на її батьків.

11. Дозволити \_\_\_\_\_, яка діє від свого імені та від імені малолітніх дітей \_\_\_\_\_, 04 липня 2011 року народження, й \_\_\_\_\_ 26 травня 2014 року народження, продати належний їм на праві спільної сумісної власності автомобіль марки RENAULT, модель KANGOO, номер шасі \_\_\_\_\_ рік випуску 2008, реєстраційний номер \_\_\_\_\_ свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу серії СТР № 653404 від 28 березня 2023 року, ТСЦ 3242, за умови, що кошти, виручені від продажу автомобіля, будуть витрачені на потреби дітей.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав дітей покласти на їх матір.

12. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

13. Попередити батьків та осіб, які їх замінюють, про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

14. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

15. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ