



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 10 серпня 2021 року

м. Біла Церква

№ 579

Про деякі питання щодо захисту  
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 02 серпня 2021 року № 1265/04-21, відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити прийняти в дар 1/3 частку двокімнатної квартири за адресою \_\_\_\_\_, Київська область, в якій зареєстрований його неповнолітній син \_\_\_\_\_, року народження, за умови, що після укладення договору дарування неповнолітній і надалі залишиться зареєстрований за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батьків.

2. Дозволити продаж належної їй на праві приватної спільної часткової власності 1/2 частки житлового будинку та належної їй земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку та господарських споруд (кадастровий номер \_\_\_\_\_), що розташовані за адресою:

\_\_\_\_\_, де на праві приватної спільної часткової власності 1/2 частка житлового будинку належить неповнолітньому \_\_\_\_\_ року народження, який діє за згодою матері \_\_\_\_\_ і який відмовився від переважного права придбання частки житла, за умови, що після укладення договору купівлі – продажу неповнолітній залишиться власником належного йому майна.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його матір.

3. Дозволити \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_, які діють від імені малолітнього сина, прийняти в дар на ім'я їх малолітнього сина \_\_\_\_\_ року народження, 1/2 частку житлового будинку та відповідної частки земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку та господарських споруд (кадастровий номер \_\_\_\_\_), що розташовані за адресою: \_\_\_\_\_.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

4. Дозволити \_\_\_\_\_, яка діє від імені малолітнього сина, прийняти в дар на ім'я її малолітнього сина року народження, чотирикімнатну квартиру за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

5. Дозволити \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_, які діють від імені малолітньої дочки, прийняти в дар на ім'я їх малолітньої дочки року народження, 2/3 частки трикімнатної квартири за адресою: вул. \_\_\_\_\_, Київська область, в якій малолітній на праві приватної спільної часткової власності вже належить 1/2 частка.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

6. Дозволити \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_ укласти договір про припинення права на аліменти для дитини року народження, у зв'язку з передачею на ім'я дитини права власності на 1/2 частку однокімнатної квартири за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область, та передачею на ім'я \_\_\_\_\_ права власності на 1/2 частку однокімнатної квартири за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

7. Дозволити \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_ укласти договір про виділення подружньої частки, а саме: виділення на ім'я \_\_\_\_\_ 1/2 частки двокімнатної квартири за адресою: \_\_\_\_\_, в якій зареєстровані їх діти \_\_\_\_\_ року народження, та \_\_\_\_\_ року народження, за умови, що після укладення договору малолітні і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

8. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

9. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

10. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Возненко К.С.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ