

БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА

 КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 27 серпня 2020 року № 5765-101-VII

Про припинення терміну дії договору оренди землі

фізичній особі – підприємцю Юрченку Ярославу Петровичу

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від 17 липня 2020 року №184/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 16 липня 2020 року №216, заяву фізичної особи – підприємця Юрченка Ярослава Петрович від 10 липня 2020 року №15.1-07/3070, відповідно до ст. ст. 12, п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Юрченком Ярославом Петровичем з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину) за адресою: вулиця Нова,5а площею 0,0094 га з кадастровим номером: 3210300000:03:005:0206, який укладений 12 травня 2020 року №10-05/19 на підставі рішення міської ради від 27 лютого 2020 року №5145-91-VII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Юрченку Ярославу Петровичу» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 03.07.2020 року №37185988 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

2.Особі, зазначені в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 12 травня 2020 року №10-05/19, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

3.Особі, зазначені в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова Геннадій ДИКИЙ