

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки Товариству з додатковою відповідальністю «РАЙСІЛЬГОСПТЕХНІКА»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 11 квітня 2024 року №97, заяву Товариства з додатковою відповідальністю «РАЙСІЛЬГОСПТЕХНІКА» від 30 березня 2024 року №15.1-07/2018, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, рішення Білоцерківської міської ради від 30 листопада 2023 року №4900-47-VIII «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:06:041:0046 Товариству з додатковою відповідальністю «РАЙСІЛЬГОСПТЕХНІКА»», відповідно до статей 12, 79-1, 83, 120, 122, 124, 125, 186 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» п.34 ч.1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 5,3313 га з цільовим призначенням: 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та з кадастровим номером: 3210300000:06:041:0046 за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, місто Біла Церква, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 5,2520 га (кадастровий номер: 3210300000:06:041:0052), ділянка площею 0,0793 га (кадастровий номер: 3210300000:06:041:0053) без зміни їх цільового призначення, що додається.

2. Припинити дію договору оренди землі Товариству з додатковою відповідальністю «РАЙСІЛЬГОСПТЕХНІКА» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази) за адресою: вулиця Сквирське шосе, 29, місто Біла Церква площею 0,6040 га з кадастровим номером: 3210300000:06:041:0046, який укладений 18 листопада 2020 року №10-06/30 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 25 вересня 2020 року №6053-102-VII «Про технічної документації із землеустрою із землеустрою щодо поділу земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству _____ з _____ додатковою _____ відповідальністю «РАЙСІЛЬГОСПТЕХНІКА»», та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 16 квітня 2021 року №41610210 у зв'язку з поділом об'єкту оренди.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 18 листопада 2020 року №10-06/30, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ