



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 23 липня 2019 року

м. Біла Церква

№ 564

Про деякі питання щодо захисту  
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши подання служби у справах дітей міської ради від 15 липня 2019 року № 767 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 13 від 10 липня 2019 року), відповідно до ст. ст. 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, ст. 177, 190 Сімейного кодексу України, ст. ст. 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», ст. 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», пп. 4 п. б ч. 1 ст. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити прийняти в дар двокімнатну квартиру загальною площею 40,6 кв.м. за адресою:

, в якій зареєстровані її діти, неповнолітній року народження та малолітній року народження, за умови, що після укладення договору дарування діти і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

1.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

2. Дозволити та котрі діють від імені їх малолітніх дітей року народження та року народження, продаж належної їм на праві спільної часткової власності по 1/4 частці кімнат в гуртожитку загальною площею 18,60 кв.м. та 18,90 кв.м. за адресою:

за умови придбання на ім'я малолітніх по 1/4 частці двокімнатної квартири загальною площею 49,6 кв.м. за адресою:

2.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

3. Дозволити продаж належної його малолітній дочці року народження, яка зареєстрована та проживає за адресою 1/6 частки житлового будинку загальною площею 53,7 кв.м. за адресою:

за умови, перерахування коштів, виручених від продажу вказаної частки житла на особовий рахунок малолітньої.

3.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батька.

4. Дозволити , котра діє від імені її малолітнього сина року народження, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/3 частку двокімнатної квартири загальною площею 72,4 кв.м. за адресою:

за умови одночасного дарування на ім'я малолітнього  
однокімнатну квартиру загальною площею 32,2 кв.м. за адресою:

4.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його матір.

5. Дозволити \_\_\_\_\_ придбати 67/100 частки житлового  
будинку за адресою: \_\_\_\_\_, де  
zareєстровані його малолітні онуки \_\_\_\_\_ року  
народження та \_\_\_\_\_ року народження.

5.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

6. Дозволити неповнолітньому \_\_\_\_\_ року  
народження, котрий діє за згодою батьків \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_  
що належить йому на праві спільної часткової власності продаж 35/400 часток  
двокімнатної квартири загальною площею 31,68 кв.м. за адресою:

\_\_\_\_\_, враховуючи що згідно рішення виконавчого комітету  
Білоцерківської міської ради від 18 грудня 2018 року № 824 та враховуючи договір дарування  
житлового будинку від \_\_\_\_\_, договір дарування земельної ділянки від  
\_\_\_\_\_, договір дарування земельної ділянки від

відповідно до яких неповнолітній набув право власності на житловий будинок  
загальною площею 72,0 кв.м. за адресою:

та земельні ділянки: для ведення особистого селянського  
господарства загальною площею 0,4387 га (кадастровий номер \_\_\_\_\_),  
земельну ділянку для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель  
і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,25 га (кадастровий номер  
\_\_\_\_\_).

6.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

7. Дозволити \_\_\_\_\_, яка діє від імені свої малолітніх дітей  
\_\_\_\_\_ року народження та \_\_\_\_\_  
року народження, прийняти в дар по 1/2 частці трикімнатної  
квартири загальною площею 67,10 кв.м. за адресою:

7.1.Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

8. Внести зміни в п.9 рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 09  
липня 2019 року № 525 «Про деякі питання щодо та захисту майнових та житлових прав  
дітей», а саме: слова «прийняти в дар на ім'я неповнолітнього двокімнатну квартиру» замінити  
словами - «прийняти в дар на ім'я неповнолітнього трикімнатну квартиру».

9. Внести зміни в п.3 рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 09  
липня 2019 року № 525 «Про деякі питання щодо та захисту майнових та житлових прав  
дітей», а саме: слова «загальною площею 66,0 кв.м.» замінити словами - «загальною площею  
67,0 кв.м.».

10. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих  
документів на набуте (згідно із даним рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або  
право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних  
дій (правочинів).

11. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними даного рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

12. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

13. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Литвиненко К.С.

Міський голова

Г. Дикий