

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про розгляд заяви про встановлення земельного сервіту з фізичною особою – підприємцем Шляхтуном Русланом Михайловичем

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 11 квітня 2024 року №97, заяву фізичної особи – підприємця Шляхтуна Руслана Михайловича від 05 квітня 2024 року №15.1-07/2138 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI, рішення Білоцерківської міської ради від 30 листопада 2023 року № 4848-47-VIII "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Агенція стратегічного розвитку» (зі змінами), міська рада вирішила:

1. Відмовити в укладанні договору про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою – підприємцем Шляхтуном Русланом Михайловичем для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів за адресою: вулиця Праведників світу, в районі житлового будинку № 13, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0037 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква відповідно до:

- вимог ч. 1 ст. 124-1 Земельного кодексу України до клопотання про встановлення земельного сервіту додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервіту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервіту щодо сформованої земельної ділянки) виготовлена з дотриманням вимог статті 55-1 Закону України «Про землеустрій», а до заяви така документація не додана, у зв'язку з тим, що частина земельної ділянки входить до сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 3210300000:04:003:0005 площею 0,0030 га;

- рішення Білоцерківської міської ради від 30 листопада 2023 року № 4848-47-VIII "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Комунальному підприємству Білоцерківської міської ради «Агенція стратегічного розвитку» (зі змінами).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ