



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 28 березня 2024 року

м. Біла Церква

№ 5532-53-VIII

Про розгляд заяви про передачу земельної ділянки
в оренду Фермерському господарству «ТОМИЛІВСЬКЕ»
кадастровий номер: 3220487200:02:001:0067

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 27 березня 2024 року №505/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 21 березня 2024 року №96, заяву Фермерського господарства «ТОМИЛІВСЬКЕ» від 03 листопада 2022 року №15.1-07/7/12 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 37-1, 79-1, 83, 93, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134, п.21 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Закон України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі в оренду Фермерському господарству «ТОМИЛІВСЬКЕ» земельної ділянки з цільовим призначенням 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 0,7012 га (з них: рілля – 0,7012 га) за рахунок земель колективної власності колишньої Колективної сільськогосподарської агрофірми «Томилівська» строком на 10 (десять) років, кадастровий номер: 3220487200:02:001:0067 відповідно до вимог:

- частини 5 статті 37-1 Земельного кодексу України «Земельні ділянки державної чи комунальної власності під польовими дорогами, запроектованими для доступу до земельних ділянок, розташованих у масиві земель сільськогосподарського призначення (крім польових доріг, що обмежують масив), передаються в оренду без проведення земельних торгів власникам та/або користувачам земельних ділянок, суміжних із земельними ділянками під такими польовими дорогами. Строк оренди таких земельних ділянок становить 7 років.»;

- пункту д-1) статті 13 Закону України «Про Державний земельний кадастр» «До Державного земельного кадастру включаються такі відомості про землі в межах території адміністративно-територіальних одиниць (Автономної Республіки Крим, областей, міст Києва і Севастополя, районів, міст, селищ, сіл, районів у містах): д-1) відомості про масив земель сільськогосподарського призначення: назва, код (номер); опис меж та угідь, що входять до складу масиву; контури угідь; площа; інформація про земельні ділянки, що входять до складу масиву; інформація про документи, на підставі яких відомості про масив внесено до Державного земельного кадастру;»;

у зв'язку з тим, що до заяви від 03 листопада 2022 року №15.1-07/7/12 не додані документи, які підтверджують внесення відомості про масив земель сільськогосподарського призначення до Державного земельного кадастру.

2.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ