



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 28 березня 2024 року

м. Біла Церква

№ 5513-53-VIII

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО  
БУДИНКУ «АМАНД»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 27 березня 2024 року №506/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 13 березня 2024 року №94, заяву ОБ'ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «АМАНД» від 28 лютого 2024 року №15.1-07/1377 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 42, 79-1, 83, 120, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34. ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «АМАНД» з цільовим призначенням 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: вулиця Петра Калнишевського, 8, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,4034 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква відповідно до вимог абзацу 3 частини 6 статті 79-1 Земельного кодексу України, а саме: «Земельні ділянки можуть бути об'єднані, якщо вони мають однакове цільове призначення», у зв'язку з тим, що проектом землеустрою щодо відведення земельної ділянки передбачається об'єднання чотирьох земельних ділянок з різним цільовим призначенням: ділянка площею 0,0151 га з кадастровим номером 3210300000:04:005:0150 і цільовим призначенням 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони; ділянка площею 0,0431 га з кадастровим номером 3210300000:04:005:0161 і цільовим призначенням 02.11 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам); ділянка площею 0,0832 га з кадастровим номером 3210300000:04:005:0084 і цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, ділянка площею 0,2620 га з кадастровим номером 3210300000:04:005:0144 і цільовим призначенням 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 13 березня 2024 року №94.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ