



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 28 березня 2024 року

м. Біла Церква

№ 5466-53-VIII

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Никончук Тетяною Іванівною за адресою: вулиця Дачна, в районі житлового будинку № 44

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 27 березня 2024 року №507/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 15 березня 2024 року № 95, заяву фізичної особи – підприємця Никончук Тетяни Іванівни від 05 березня 2024 року №15.1-07/1504, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 124-1, 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, рішення Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква», міська рада вирішила:

1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Никончук Тетяні Іванівні на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу питної води та продуктів в герметичній упаковці, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: вулиця Дачна, в районі житлового будинку № 44, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0028 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0002 га) від загальної площі земельної ділянки 0,1785 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0086 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, що додається.

2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Никончук Тетяною Іванівною на частину земельної ділянки площею 0,0030 га (з них: під тимчасовою спорудою – 0,0028 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0002 га) від загальної площі земельної ділянки 0,1785 га з кадастровим номером: 3210300000:03:017:0086 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по

продажу питної води та продуктів в герметичній упаковці без права продажу алкогольних напоїв (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Дачна, в районі житлового будинку № 44, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

3. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Никончук Тетяною Іванівною для експлуатації та обслуговування кіоску з продажу питної води та продуктів в герметичній упаковці за адресою: вулиця Дачна, в районі житлового будинку № 44, місто Біла Церква площею 0,0030 га, який укладений 14 червня 2019 року №83 на підставі підпункту 1.4. пункту 1 рішення Білоцерківської міської ради від 25 квітня 2019 року №3835-70-VII «Про встановлення земельних сервітутів з фізичною особою-підприємцем Никончук Тетяною Іванівною» відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервітуту.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ