



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 27 липня 2021 року

м. Біла Церква

№ 545

Про деякі питання щодо захисту  
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 15 липня 2021 року № 1152 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 12 від 14 липня 2021 року) відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити \_\_\_\_\_, котрий діє від імені його малолітньої дочки \_\_\_\_\_ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітньої двокімнатну квартиру загальною площею 39,5 кв. м. за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

2. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар 63/100 часток житлового будинку загальною площею 88,4 кв. м. за адресою: \_\_\_\_\_ Київська область, в якому зареєстрована її малолітня дочка \_\_\_\_\_ року народження, та відповідну частку земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд загальною площею 0,0798 га кадастровий номер \_\_\_\_\_, за умови, що після укладення договору дарування малолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

3. Дозволити \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_, котрі діють від імені їх малолітньої дочки \_\_\_\_\_ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітньої 1/2 частку однокімнатної квартири загальною площею 34,7 кв. м. за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

4. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар трикімнатну квартиру загальною площею 58,5 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_, в якій зареєстрований його неповнолітній син \_\_\_\_\_

року народження, за умови, що після укладення договору дарування неповнолітній і надалі залишиться зареєстрований за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батьків.

5. Дозволити прийняти в дар трикімнатну квартиру загальною площею 67,4 кв. м. за адресою:

Київська область, в якій зареєстрована її неповнолітня дочка

року народження, за умови, що після укладення договору дарування неповнолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

6. Дозволити продаж належних їй на праві спільної часткової власності 1/6 частки житлового будинку загальною площею 126,7 кв. м. за адресою: вул.

, Київська область, в

якому зареєстровані

року народження, та

року народження, та продаж 1/2 частки земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,0423 га кадастровий номер за адресою: вул.

, Київська область,

за умови, що після укладення договору купівлі-продажу діти і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

7. Дозволити неповнолітньому

року народження, котрий діє за згодою батьків

та

, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/5 частки трикімнатної квартири загальною площею 86,8 кв. м. за адресою: вул.

Київська область, за умови одночасного

придбання на ім'я неповнолітнього кімнати

загальною площею 18,3 кв. м. в гуртожитку

за адресою

, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батьків.

8. Дозволити

, котрі

діють від імені їх малолітньої дочки

року

народження, продаж належної їй на праві спільної часткової власності 1/5 частки трикімнатної квартири загальною площею 86,8 кв. м. за адресою:

Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я малолітньої однокімнатної квартири загальною площею 33,9 кв. м. за адресою

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

9. Дозволити

, котра діє від імені її малолітнього сина

року народження, укласти договір про поділ спадкового майна, що залишилося після смерті батька малолітнього

, наступним чином: малолітній

успадковує 1/3 частку

трикімнатної квартири загальною площею 67,8 кв. м. за адресою:

, Київська область, а дід малолітнього успадковує земельну ділянку для ведення садівництва загальною площею 0,0919 га кадастровий номер

розташовану

Білоцерківського району, Київської області.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітнього покласти на його матір.

10. Дозволити \_\_\_\_\_, котра діє від імені її малолітнього сина \_\_\_\_\_ року народження, укласти договір про поділ спадкового майна, що залишилося після смерті його батька \_\_\_\_\_ наступним чином: малолітній \_\_\_\_\_ успадковує квартиру загальною площею 66,9 кв. м. за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область та нежитлове приміщення під \_\_\_\_\_ в житловому будинку, магазин по продажу промислових \_\_\_\_\_ загальною площею 82,0 кв. м. за адресою: \_\_\_\_\_ Київська область, а повнолітні сестра та брат малолітнього успадковують по 1/2 частці земельної ділянки для зелених насаджень загальною площею 64 кв. м. кадастрова ділянка \_\_\_\_\_.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітнього покласти на його матір.

11. Дозволити \_\_\_\_\_ переоформити на своє ім'я автомобіль марки ВАЗ(моделі) 21053, випуску \_\_\_\_\_ року, номер шасі (кузова, рами) \_\_\_\_\_, реєстраційний номер \_\_\_\_\_, зареєстрований \_\_\_\_\_ року Білоцерківським МРЕВ УДАІ УМВС України в Київській області, що належав його померлому батьку \_\_\_\_\_ на підставі свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу \_\_\_\_\_, виданого Білоцерківським МРЕВ УДАІ УМВС України в Київській області \_\_\_\_\_ року, 1/3 частки якого належить його малолітньому брату \_\_\_\_\_ року народження, за умови що після переоформлення за малолітнім залишиться належна йому частка майна.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітнього покласти на його матір.

12. Дозволити неповнолітньому \_\_\_\_\_ року народження, котрий діє за згодою батьків \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_, продаж належної неповнолітньому на праві власності однокімнатної квартири загальною площею 36,3 кв. м. за адресою: \_\_\_\_\_ Київська область, в якій зареєстрований малолітній \_\_\_\_\_ року народження, за умови одночасного придбання на ім'я неповнолітнього \_\_\_\_\_ 3/4 частки двокімнатної квартири загальною площею 52,3 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_ Київська область, куди малолітній \_\_\_\_\_ буде перереєстрований.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

13. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

14. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

15. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

16. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Возненко К.С.

В.о. міського голови

Дмитро КИРИШУН