



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ Р І Ш Е Н Н Я

від 28 березня 2024 року

м. Біла Церква

№ 5403-53-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-МАРКЕТ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 27 березня 2024 року №505/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 21 березня 2024 року №96, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «АТБ-МАРКЕТ» від 20 березня 2024 року №15.1-07/1817 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 14 вересня 2018 року № 28012836 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-МАРКЕТ» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель) площею 0,1881 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Привокзальна, 85, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0021.

2.Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «АТБ-МАРКЕТ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (вид використання – для експлуатації та обслуговування центру автосервісу, автостоянки, площадки автосервісу – нежитлові будівлі «А»,»Б», «В») за адресою: вулиця Привокзальна, 85, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1881 га з кадастровим номером: 3210300000:03:002:0021, який укладений 19 квітня 2019 року №21 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 29 листопада 2018 року №3005-60-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» за адресою: вулиця Привокзальна, 85» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 12 червня 2019 року №32046355 (перехід права оренди земельною ділянкою до Товариства з обмеженою відповідальністю «АТБ-МАРКЕТ» в порядку статті 120 Земельного кодексу України та статті 377 Цивільного кодексу України зареєстровано 27 січня 2022 року у зв'язку зі зміною цільового призначення земельної ділянки.

3.Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4.Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 19 квітня 2019 року №21, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

