



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 28 березня 2024 року

м. Біла Церква

№ 5402-53-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Цесарському Станіславу Володимировичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 27 березня 2024 року №505/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 21 березня 2024 року №96, заяву фізичної особи – підприємця Цесарського Станіслава Володимировича від 19 березня 2024 року №15.1-07/1772 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 38, 39, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 22 квітня 2019 року №31346484 в оренду фізичній особі – підприємцю Цесарському Станіславу Володимировичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину - нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літ. «Б») площею 0,0028 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: бульвар Олександрійський, 58в, приміщення 10, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:03:024:0066.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Цесарським Станіславом Володимировичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення, магазину в нежитловій будівлі літ. «Б») за адресою: бульвар Олександрійський, 58В, приміщення 10, місто Біла Церква площею 0,0028 га з кадастровим номером: 3210300000:03:024:0066, який укладений 10 квітня 2019 року №21 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 25 жовтня 2018 року №2910-59-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Цесарському Станіславу Володимировичу» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 22 квітня 2019 року №31347284 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 10 квітня 2019 року №21, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ