



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 28 березня 2024 року

м. Біла Церква

№ 5401-53-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Савельєву Євгенію Володимировичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 27 березня 2024 року №505/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 21 березня 2024 року №96, заяву фізичної особи – підприємця Савельєва Євгенія Володимировича від 12 березня 2024 року №15.1-07/1646 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 38, 39, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 03 вересня 2013 року №2419403 в оренду фізичній особі – підприємцю Савельєву Євгенію Володимировичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування складських приміщень – нежитлові будівлі літ. «А», «Б», «В») площею 0,3869 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Героїв Маріуполя, 32-б, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0061.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Савельєвим Євгенієм Володимировичем з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – під розміщення складських приміщень – нежитлові будівлі літ. «А», «Б») за адресою: вулиця Героїв Маріуполя (бувша Толстого), 32-б, місто Біла Церква площею 0,3869 га з кадастровим номером: 3210300000:06:035:0061, який укладений 12 серпня 2013 року №83 (зі змінами) на підставі підпункту 10.5. пункту 10. рішення Білоцерківської міської ради від 20 червня 2013 року №1002-43-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам - підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 03 вересня 2013 року №2420769 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 12 серпня 2013 року №83, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ