



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 28 березня 2024 року

м. Біла Церква

№ 5398-53-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної  
власності в оренду фізичній особі – підприємцю  
Коробенку Сергію Васильовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 27 березня 2024 року №504/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 13 березня 2024 року №94, заяву фізичної особи – підприємця Коробенка Сергія Васильовича від 28 лютого 2024 року №15.1-07/1395 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20 лютого 2014 року № 4767762 в оренду фізичній особі – підприємцю Коробенку Сергію Васильовичу з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування оздоровчого комплексу та салону краси – нежитлова будівля літ. «А») площею 0,0792 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Зенітного полку, 50, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:016:0012.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Коробенком Сергієм Васильовичем з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (вид використання – для експлуатації та обслуговування оздоровчого комплексу та салону краси – нежитлова будівля літ. «А») за адресою: вулиця Зенітного полку (бувша Некрасова), 50, місто Біла Церква площею 0,0792 га з кадастровим номером: 3210300000:07:016:0012, який укладений 20 серпня 2013 року №86 (зі змінами) на підставі підпункту 8.6 пункту 8 рішення Білоцерківської міської ради від 25 квітня 2013 року № 951-41-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 20 лютого 2024 року за №4767962 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 20 серпня 2013 року №86, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ