



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 08 лютого 2024 року

№ 5290-50-VIII

Про розгляд заяви про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Малик Людмилі Анатоліївні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 02 лютого 2024 року №№96/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 26 січня 2024 року №90, заяву фізичної особи – підприємця Малик Людмили Анатоліївни від 03 червня 2022 року №15.1-07/1516 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 83, 93, 120, 122, 124, 125, 126, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, статей 31, 322, 33 та абз. 4 Розділу IX Закону України «Про оренду землі», ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в поновленні договору оренди землі від 05 серпня 2013 року №77, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 20 липня 2017 року за №21533915 фізичній особі – підприємцю Малик Людмилі Анатоліївні на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази – частина нежитлової будівлі літ. «Щ2») за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 361, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1672 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3220489500:02:026:0341, у зв'язку з невиконання умов абз.2 п.8 договору оренди землі від 05 серпня 2013 року №77 враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 26 січня 2024 року № 90.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Малик Людмилою Анатоліївною на земельну ділянку під розміщення виробничої бази за адресою: вулиця Івана Кожедуба (бувша Петра Запорожця), 361, частина нежитлової будівлі літера «Щ2», місто Біла Церква площею 0,1672 га з кадастровим номером: 3220489500:02:026:0341, який укладений 05 серпня 2013 року №77 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 20 червня 2013 року № 1002-43-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 20 липня 2017 року за №21533915 відповідно до абз.1 ч.1 ст.31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 28 лютого 2019 року №12, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ