



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 08 лютого 2024 року

№5283 -50-VIII

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності громадянам Хмельницькій Тетяні Вікторівні та Хмельницькому Віктору Володимировичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 02 лютого 2024 року №97/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 31 січня 2024 року № 91, заяву громадян Хмельницької Тетяні Вікторівні та Хмельницького Віктора Володимировича від 25 січня 2024 року №15.1-07/531 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 65, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п. 34. ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», , п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII «Про затвердження Генерального плану міста Біла Церква», рішення Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності громадянам Хмельницькій Тетяні Вікторівні та Хмельницькому Віктору Володимировичу з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази та складських приміщень - нежитлові будівлі літ. «А», «Б») за адресою: вулиця Київське шосе, 6 км., місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,1835 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква відповідно до вимог:

- частини 3 статті 123 Земельного кодексу України у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно Генерального плану м. Біла Церква Київської області, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року № 319-18-VII та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII, оскільки земельна ділянка частково розташована на території проектних дитячих навчальних закладів та частково в межах садибної житлової забудови;

- частини 1 статті 65 Земельного кодексу України, а саме: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення надаються в установленому порядку підприємствам, установам та організаціям для здійснення відповідної діяльності, враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 31 січня 2024 року №91.

2.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ