



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 08 лютого 2024 року

№ 5280-50-VIII

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Мільцарику Геннадію Антоновичу за адресою: вулиця Млинова, 3, приміщення 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 02 лютого 2024 року №95/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 23 січня 2024 року №89, заяву фізичної особи – підприємця Мільцарика Геннадія Антоновича від 22 грудня 2024 року №15.1-07/5338 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII «Про затвердження Генерального плану міста Біла Церква», рішення Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква», п. 34. ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Мільцарику Геннадію Антоновичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину-кафе «Кав'ярня» - нежитлове приміщення в житловому будинку) за адресою: вулиця Млинова, 3, приміщення 3, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0032 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква відповідно до частини 3 статті 123 Земельного кодексу України у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки згідно генерального плану м. Біла Церква Київської області, затвердженому рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року № 319-18-VII та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженому рішенням Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII, оскільки земельна ділянка повністю розташована в межах червоних ліній вул. Млинова, враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 23 січня 2024 року № 89.

2.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ