

БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА

КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 15 травня 2020 року № 5274-96-VII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду

фізичній особі – підприємцю Козленку Олексію Анатолійовичу

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від 21 лютого 2020 №59/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 13 лютого 2020 року №205, заяву фізичної особи – підприємця Козленка Олексія Анатолійовича від 20 грудня 2019 року №6615, відповідно до ст. ст. 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 04.07.2014 року № 6261360 в оренду фізичній особі – підприємцю Козленку Олексію Анатолійовичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничого-складських та адміністративних приміщень – нежитлова будівля літера «З»), площею 0,5993га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0482 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,5511 га) за адресою: вулиця Київська, 33, строком на 5 (п’ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:007:0044.

2. Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Козленком Олексієм Анатолійовичем під розміщення виробничого-складських та адміністративних приміщень за адресою: вулиця Київська, 33, нежитлова будівля літера «З», площею 0,5993 га з кадастровим номером:3210300000:06:007:0044, який укладений 20 червня 2013 року №56 на підставі підпункту 1.6 пункту 1 рішення міської ради від 28 лютого 2013 року №895-39-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 04 липня 2014 року №6261791, відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4.Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 20 червня 2013 року №56, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5.Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова Геннадій ДИКИЙ