БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА

 КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 15 травня 2020 року № 5264-96-VII

Про припинення терміну дії договору оренди землі

від 22 липня 2013 року №70

фізичній особі - підприємцю Рудніцькій Світлані Володимирівні,

фізичній особі - підприємцю Козенку Юрію Миколайовичу

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від 21 лютого 2020 №59/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 13 лютого 2020 року №205, заяву фізичної особи - підприємця Рудніцької Світлани Володимирівни, фізичної особи - підприємця Козенка Юрія Миколайовича від 10 лютого 2020 року №859, відповідно до ст. ст. 12, п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Припинити договір оренди землі з фізичною особою - підприємцем Рудніцькою Світланою Володимирівною, фізичною особою-підприємцем Козенком Юрієм Миколайовичем для розміщення вхідної групи до власного нежитлового приміщення - магазину за адресою: вулиця Олеся Гончара, 5, приміщення 13, площею 0,0052 га з кадастровим номером: 3210300000:03:004:0079, який укладений 22 липня 2013 року №70 на підставі підпункту 10.2 пункту 10 рішення міської ради від 20 червня 2013 року №1002-43-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам - підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 09.08.2013 року №2068606 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

2.Особі, зазначені в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 22 липня 2013 року №70, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

3.Особі, зазначені в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова Геннадій ДИКИЙ