



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ Р І Ш Е Н Н Я

від 08 лютого 2024 року

№ 5156-50-VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю фірми «ВЕСПЕР»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 02 лютого 2024 року №95/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 23 січня 2024 року №89, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю фірми «ВЕСПЕР» від 15 грудня 2023 року №15.1-07/5187 та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, рішення міської ради від 27 липня 2023 року №4272-42-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється Товариству з обмеженою відповідальністю фірми «ВЕСПЕР»», відповідно до статей 12, 20, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134, 186, п.23 розділу X Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) на «03.07. Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) Товариству з обмеженою відповідальністю фірми «ВЕСПЕР» за адресою: вулиця Сквирське шосе, 234, приміщення 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0912 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:02:031:0048.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Сквирське шосе, 234, приміщення 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0912 га з «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) на «03.07. Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови). Кадастровий номер: 3210300000:02:031:0048.

3. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю фірми «ВЕСПЕР» з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування

магазину, нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літ. «А») площею 0,0912 га за адресою: вулиця Сквирське шосе, 234, приміщення 1, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:02:031:0048.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ