



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 25 червня 2024 року

м. Біла Церква

№ 505

Про відмову у взятті на квартирний облік Риболову О.Г.

Виконавчий комітет Білоцерківської міської ради розглянув пояснювальну записку департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради від 24 травня 2024 № 1409 та протокол засідання громадської комісії з житлових питань виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від

Відповідно до статей 34, 35 Житлового Кодексу України, підпунктів 4, 5 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470, делегованих повноважень, передбачених підпунктами 5, 7, 8 пункту «б» статті 30, частини 2 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», постанови виконавчого комітету Київської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 08 липня 1991 року № 112, рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 13 червня 2023 року № 464, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Відмовити у взятті на квартирний облік у виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради

, враховуючи викладене:
який має посвідчення особи з інвалідністю внаслідок війни, подав заяву про взяття на квартирний облік до виконавчого комітету Білоцерківської міської ради. В заяві зазначено член сім'ї заявника: дружина

Заявник року мав зареєстроване місце проживання за адресою:

Згідно листа виконавчого комітету Черкаської міської ради від

була передана у приватну власність громадянам

в рівних частках кожному відповідно

до рішення

Гр. згідно договору дарування

подарував свою частку власності в квартирі своїй матері . Такий правочин знайшов відображення в Державному

реєстрі речових прав на нерухоме майно та Реєстрі прав власності на нерухоме майно, державному реєстрі Іпотек, Єдиному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єктів, де зазначено, що мати заявника набула додатково у власність

(до попередніх $\frac{1}{4}$, набутих по рішенню ще

Таким чином, заявник

Станом на
м. житлової площі, або по

Відповідно до статті 60 Житлового Кодексу України правила обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень затверджуються Кабінетом Міністрів України і Українською республіканською радою професійних спілок.

Статтею 35 Житлового Кодексу України та пунктом 17 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 (далі - Правила), встановлено, що громадяни, які штучно погіршили житлові умови шляхом обміну займаного жилого приміщення, його псування або руйнування, відчуження придатного і достатнього за розміром для проживання жилого будинку (частини будинку), квартири, не беруться на квартирний облік протягом п'яти років з моменту погіршення житлових умов.

Заявнику надсилалися запрошення на чергове засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради від (рекомендованим листом з повідомленням про вручення) та на електронну адресу

Відповідно до пункту 22 Правил громадяни вважаються взятими на квартирний облік у виконавчому комітеті місцевої ради - з дня винесення рішення виконавчого комітету. Відповідно відмова у взятті на квартирний облік є чинною з дня винесення рішення виконавчим комітетом.

Згідно зі статтею 57 Житлового Кодексу України рішення виконавчого органу сільської, селищної, міської ради з питань обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень може бути оскаржено в суді. Відповідно до статті 4 Цивільного процесуального кодексу України за захистом своїх прав можливо звернутися до Білоцерківського міськрайонного суду Київської області

Статтею 257 Цивільного кодексу України встановлена загальна позовна давність тривалістю у три роки.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ