



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 28 грудня 2023 року

№ 5042-49-VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Бедяну Віталію Олексійовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 18 грудня 2023 року №3113/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 07 грудня 2023 року №87, заяву фізичної особи – підприємця Бедяна Віталія Олексійовича від 22 листопада 2023 року №15.1-07/4728, додані до заяви документи та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, рішення міської ради від 17 лютого 2022 року №2563-26-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється фізичній особі – підприємцю Бедяну Віталію Олексійовичу», відповідно до статей 12, 20, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134, 186, п.24 розділу X Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «03.07. Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) на «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) фізичній особі – підприємцю Бедяну Віталію Олексійовичу за адресою: вулиця Сухоярська, 7, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,9085 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0073.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Сухоярська, 7, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,9085 га з «03.07. Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі» (категорія земель: землі житлової та громадської забудови) на «11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (категорія земель: землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення). Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0073.

3. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Бедяну Віталію Олексійовичу з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літ. «А», «Г», «Д») площею 0,9085 га за адресою: вулиця Сухоярська, 7, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 15 (п'ятнадцять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0073.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ