



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 25 червня 2024 року

м. Біла Церква

№ 500

Про відмову у взятті на квартирний облік Андрущенко П.М.

Виконавчий комітет Білоцерківської міської ради розглянув пояснювальну записку департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради від _____ та протокол засідання громадської комісії з житлових питань виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від _____

Відповідно до пунктів 4, 5 частини 1 статті 34 Житлового Кодексу України, підпунктів 4, 5 пункту 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470, делегованих повноважень, передбачених підпунктами 5, 7, 8 пункту «б» статті 30, частини 2 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», постанови виконавчого комітету Київської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 08 липня 1991 року № 112, рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 13 червня 2023 року № 464, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Відмовити у взятті на квартирний облік у виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради _____ враховуючи викладене:

_____ подав заяву про взяття на квартирний облік до виконавчого комітету Білоцерківської міської ради. В заяві зазначено члени сім'ї заявника: дружина _____

За інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єктів, виявлено, що гр. _____

(житлова площа, яка їй належить, - _____ а також мала у власності _____

_____ яку продала _____ має у власності _____

Таким чином, сім'я гр. _____ року мала у своїй власності _____ на кожного члена сім'ї.

Відповідно до статті 60 Житлового Кодексу України правила обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень затверджуються Кабінетом Міністрів України і Українською республіканською радою професійних спілок.

Статтею 35 Житлового Кодексу України та пунктом 17 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 (далі - Правила), встановлено, що громадяни, які штучно погіршили житлові умови шляхом обміну займаного жилого приміщення, його псування або руйнування, відчуження придатного і достатнього за розміром для проживання жилого будинку (частини будинку), квартири, не беруться на квартирний облік протягом п'яти років з моменту погіршення житлових умов.

Заявнику надсилалися запрошення на чергове засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради від (рекомендованим листом з повідомленням про вручення) та на електронну адресу

Відповідно до пункту 22 Правил громадяни вважаються взятими на квартирний облік у виконавчому комітеті місцевої ради - з дня винесення рішення виконавчого комітету. Відповідно відмова у взятті на квартирний облік є чинною з дня винесення рішення виконавчим комітетом.

Згідно зі статтею 57 Житлового Кодексу України рішення виконавчого органу сільської, селищної, міської ради з питань обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень може бути оскаржено в суді. Відповідно до статті 4 Цивільного процесуального кодексу України за захистом своїх прав можливо звернутися до Білоцерківського міськрайонного суду Київської області

7). Статтею 257 Цивільного кодексу України встановлена загальна позовна давність тривалістю у три роки.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ