

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

## Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянам Твардовській Світлані Миколаївні та Твардовському Максиму Миколайовичу

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 14 квітня 2023 року №68, заяву громадян Твардовської Світлани Миколаївни та Твардовського Максима Миколайовича від 20 березня 2023 року №15.1-07/1035 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 36, 79-1, 83, 93, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2,3 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право комунальної власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 травня 2019 року № 31516594, в оренду громадянам Твардовській Світлані Миколаївні та Твардовському Максиму Миколайовичу з цільовим призначенням 01.07 Для городництва площею 0,0414 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Зенітного полку, 54, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:07:008:0036.

2. Припинити дію договору оренди землі з громадянами Твардовською Світланою Миколаївною та Твардовським Максимом Миколайовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Зенітного полку (бувша вулиця Грибоєдова), 54, місто Біла Церква площею 0,0414 га з кадастровим номером: 3210300000:07:008:0036, який укладений 19 березня 2012 року №18 на підставі підпункту 10.3 пункту 10 рішення міської ради від 18 серпня 2011 року №257-11-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» (зі змінами) та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 13 квітня 2012 року за №321030004000621 і відомості про який внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 травня 2019 року за №31516916 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Громадянам, зазначеним в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Громадянам, зазначеним в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 19 березня 2012 року №18 відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Заявнику зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської  
міської ради з питань земельних  
відносин та земельного кадастру,  
планування території, будівництва,  
архітектури, охорони пам'яток  
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ