



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 25 лютого 2021 року

№ 498-10-VIII

Про розгляд заяви щодо передачі земельної ділянки  
комунальної власності в оренду громадянам  
Каруку Віталію Вадимовичу та Осипчуку Олексію Борисовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 11 лютого 2021 року №166/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 04 лютого 2021 року №6, заяву громадян Карука Віталія Вадимовича та Осипчука Олексія Борисовича від 08 грудня 2020 року №15.1-07/5631 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянам Каруку Віталію Вадимовичу та Осипчуку Олексію Борисовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель літери «А», «Б», «В» та споруд), площею 0,0973 га (з них: землі під соціально-культурними об'єктами – 0,0973 га) за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 16, кадастровий номер: 3210300000:04:032:0073 відповідно до вимог ч.1 ст.123 Земельного кодексу України а саме надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр», право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою, у зв'язку з тим, що право власності на дану земельну ділянку не зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, а до заяви від 08 грудня 2020 року №15.1-07/5631 не додано технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ