



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 13 липня 2021 року

м. Біла Церква

№ 493

Про деякі питання щодо захисту  
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 02 липня 2021 року № 1070 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 11 від 30 червня 2021 року) відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_ котрі діють від імені їх малолітньої дочки \_\_\_\_\_ року народження, продаж належної їй на праві спільної часткової власності 18/200 часток гуртожитку загальною площею 27,4 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область, за умови одночасного дарування на ім'я малолітньої 1/2 частки однокімнатної квартири загальною площею 35,1 кв.м. за адресою \_\_\_\_\_, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

2. Дозволити \_\_\_\_\_ продаж належної їй на праві спільної часткової власності 43/100 частки житлового будинку загальною площею 72,5 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область, в якому зареєстрована малолітня дитина сусідів \_\_\_\_\_ року народження, продаж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,0430 га кадастровий номер \_\_\_\_\_, та земельну ділянку для індивідуального садівництва загальною площею 0,0262 га кадастровий номер \_\_\_\_\_ за адресою \_\_\_\_\_, Київська область, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу малолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

3. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар двокімнатну квартиру загальною площею 44,4 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_ Київська область, в якій зареєстрована її малолітня дочка \_\_\_\_\_

року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

4. Дозволити \_\_\_\_\_, котра діє від імені її малолітніх дітей \_\_\_\_\_ року народження, та \_\_\_\_\_ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітніх по 1/2 частці двокімнатної квартири загальною площею 44,5 кв.м. за адресою: вул. Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

5. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар однокімнатну квартиру загальною площею 34,5 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область, в якій зареєстрований його неповнолітній син \_\_\_\_\_ року народження, за умови, що після укладення договору дарування неповнолітній і надалі залишиться зареєстрований за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батьків.

6. Дозволити неповнолітньому \_\_\_\_\_ року народження, котрий діє за згодою матері \_\_\_\_\_, укласти договір про поділ спадкового майна, що залишилося після смерті \_\_\_\_\_, наступним чином: неповнолітній \_\_\_\_\_ успадковує однокімнатну квартиру загальною площею 35,7 кв.м. за адресою:

\_\_\_\_\_, Київська область, та земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 3,4547 га кадастровий номер за адресою:

Київська область, а \_\_\_\_\_ (мати неповнолітнього) успадковує автомобіль марки ГАЗ, модель 3102, тип легковий універсальний, номер шасі (кузова, рами) \_\_\_\_\_ року випуску, реєстраційний номер \_\_\_\_\_, свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу \_\_\_\_\_, житловий будинок загальною площею 64,3 кв.м. за адресою \_\_\_\_\_, Київська

область, земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 3,4510 га кадастровий номер \_\_\_\_\_ за адресою:

\_\_\_\_\_, Київська область, та 1/2 частку трикімнатної квартири загальною площею 66,8 кв.м. за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав неповнолітнього покласти на його матір.

7. Дозволити \_\_\_\_\_ продаж належних їй на праві приватної власності кімнат в гуртожитку: \_\_\_\_\_ загальною площею 15,50 кв.м., де зареєстровані її малолітні діти \_\_\_\_\_ року народження, та \_\_\_\_\_

року народження, та \_\_\_\_\_ загальною площею 13,70 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_ Київська область, за умови

одночасного придбання на ім'я малолітніх по 1/2 частці житлового будинку загальною площею 70,2 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_ Білоцерківський район,

Київська область, куди малолітні будуть перереєстровані, по 1/2 частці земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,1581 га кадастровий номер \_\_\_\_\_ та по 1/2 частці земельної ділянки для ведення особистого

селянського господарства загальною площею 0,1293 га кадастровий номер \_\_\_\_\_

за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітніх покласти на їх матір.

8. Дозволити \_\_\_\_\_, котра діє від імені її малолітньої дочки \_\_\_\_\_ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітньої однокімнатну квартиру загальною площею 30,7 кв.м. за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітньої покласти на її батьків.

9. Дозволити неповнолітньому \_\_\_\_\_ року народження, котрий діє за згодою батьків \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_, продаж належної неповнолітньому на праві спільної часткової власності однокімнатної квартири загальною площею 36,3 кв.м. за адресою:

Київська область, в якій зареєстрований малолітній \_\_\_\_\_ року народження, за умови одночасного придбання на ім'я неповнолітнього \_\_\_\_\_ 3/4 частки двокімнатної квартири загальною площею 52,3 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область, куди малолітній \_\_\_\_\_ буде перереєстрований.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

10. Дозволити \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_, котрі діють від імені їх малолітньої дочки \_\_\_\_\_ року народження, придбати на ім'я малолітньої житловий будинок загальною площею 197,5 кв.м. та земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кадастровий номер \_\_\_\_\_ за адресою: \_\_\_\_\_ Київська область, за умови попереднього погашення іпотечного боргу.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітньої покласти на її батьків.

11. Дозволити \_\_\_\_\_, котрий діє від імені його малолітньої дочки \_\_\_\_\_ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітньої однокімнатну квартиру загальною площею 33,9 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

12. Дозволити неповнолітній \_\_\_\_\_ року народження, котра діє за згодою батьків \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_, придбати на ім'я неповнолітньої 1/2 частку трикімнатної квартири загальною площею 68,8 кв.м. за адресою \_\_\_\_\_, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

13. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар 1/4 частку трикімнатної квартири загальною площею 73,7 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область, в якій зареєстровані її малолітні діти \_\_\_\_\_ року народження, та \_\_\_\_\_ року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітні і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх матір.

14. Дозволити прийняти в дар трикімнатну квартиру загальною площею 69,3 кв.м. за адресою: , Київська область, в якій зареєстровані його діти року народження, та року народження, за умови, що після укладення договору дарування діти і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

15. Дозволити прийняти в дар двокімнатну квартиру загальною площею 51,3 кв.м. за адресою , Київська область, в якій зареєстрована його неповнолітня дочка , року народження, за умови, що після укладення договору дарування неповнолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією ж адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

16. Дозволити та , котрі діють від імені їх малолітнього сина року народження, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/3 частки трикімнатної квартири загальною площею 67,0 кв.м. за адресою: Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я малолітнього 1/3 частки житлового будинку загальною площею 67,7 кв.м., та відповідну частку земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею: 0,1427 га кадастровий номер за адресою: район, Київська область. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

17. Дозволити неповнолітньому року народження, котрий діє за згодою батька , прийняти в дар на ім'я неповнолітнього 1/4 частку кімнати в гуртожитку загальною площею 18,7 кв.м. за адресою: , Київська область. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батька.

18. Дозволити та , котрі діють від імені їх малолітніх дітей року народження, та року народження, продаж належних їм на праві спільної часткової власності 19/200 часток в гуртожитку загальною площею 27,8 кв.м. за адресою: , Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я малолітніх по 1/2 частці двокімнатної квартири загальною площею 42,90 кв.м. за адресою: Білоцерківський район, Київська область. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

19. Дозволити неповнолітній року народження, котра діє за згодою батьків та , придбати на ім'я неповнолітньої однокімнатну квартиру загальною площею 35,0 кв.м. за адресою: , Київська область. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

20. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право

користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

21. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

22. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

23. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Возненко К.С.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ