



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 25 лютого 2021 року

№ 491-10-VIII

Про розгляд заяви щодо поновлення договору оренди землі  
ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ  
«УЧБОВО-ТОРГІВЕЛЬНИЙ ЦЕНТР»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 11 лютого 2021 року №166/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 05 лютого 2021 року №7, заяву ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УЧБОВО-ТОРГІВЕЛЬНИЙ ЦЕНТР» від 23 грудня 2020 року №15.1-07/5842 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 93, 122, 124, 125, 126, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, статей 32<sup>2</sup>, 33 та абзацу 4 Розділу IX Закону України «Про оренду землі», ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в поновленні договору оренди землі від 12 листопада 2015 року №57, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 22 лютого 2016 року №13476575 ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УЧБОВО-ТОРГІВЕЛЬНИЙ ЦЕНТР» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – нежитлова будівля літера «А-3») за адресою: вулиця Павліченко, 63 площею 0,1055 га (з них: під спорудами – 0,0446 га, під зеленими насадженнями – 0,0107 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0502 га) строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:04:001:0058, враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 05 лютого 2021 року №7.

2. Управлінню регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради підготувати та винести на розгляд сесії міської ради рішення про розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 3210300000:04:001:0058.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ