

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Аксінушкіну Олександрю Леонідовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 21 квітня 2023 року №69, заяву фізичної особи – підприємця Аксінушкіна Олександра Леонідовича від 04 квітня 2023 року №15.1-07/1238 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 19 квітня 2018 року №25854516 в оренду фізичній особі – підприємцю Аксінушкіну Олександрю Леонідовичу з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування виробничої бази - нежитлова будівля літ. «Ж») площею 0,1744 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Фастівська, 23, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:02:004:0086.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Аксінушкіним Олександром Леонідовичем під розміщення існуючої виробничої бази за адресою: вулиця Фастівська, 23, місто Біла Церква площею 0,1744 га з кадастровим номером: 3210300000:02:004:0086, який укладений 19 грудня 2011 року №387 зі змінами, на підставі підпункту 1.7. пункту 1 рішення міської ради від 27 жовтня 2011 року №341-13-VI «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачі земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 29 жовтня 2012 року за №321030004000279 та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 квітня 2018 року за №25855086 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 19 грудня 2011 року №387, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ