



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 26 жовтня 2023 року

№ 4732-45-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності  
в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю  
«ХЕРСОНІНДУСТРІАЛПАРК»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 20 жовтня 2023 року №2576/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 28 вересня 2023 року №82, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «ХЕРСОНІНДУСТРІАЛПАРК» від 18 вересня 2023 року №15.1-07/3460 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «ХЕРСОНІНДУСТРІАЛПАРК» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування винного цеху - нежитлова будівля літ. «Б») площею 0,3058 га терміном на 15 (п'ятнадцять) років за адресою: вулиця Водопійна, 37, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:03:014:0159.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «РОСИЧ ПРИВАТ» під розміщення виробничих та адміністративних споруд заводу за адресою: вулиця Водопійна, 37, нежитлові будівлі літери «А», «А'», «Б», «В», «Д», «Є», «Ж», «З», «Л», «Р», «С», місто Біла Церква площею 1,8889 га з кадастровим номером: 3210300000:03:014:0118, який укладений 23 липня 2013 року №63 зі змінами на підставі підпункту 7.15. пункту 7 рішення міської ради від 20 червня 2013 року №1002-43-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 серпня 2013 року за №2095298 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено та у зв'язку з поділом земельної ділянки комунальної власності на шість окремих земельних ділянок: ділянка площею 0,0352 га (кадастровий номер: 3210300000:03:014:0162), ділянка площею 0,0073 га (кадастровий номер: 3210300000:03:014:0161), ділянка площею 0,0467 га (кадастровий номер: 3210300000:03:014:0160), ділянка площею 0,3058 га (кадастровий номер: 3210300000:03:014:0159), ділянка площею 0,1257 га (кадастровий номер: 3210300000:03:014:0164), ділянка площею 1,3682 га (кадастровий номер: 3210300000:03:014:0163).

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ