

До огрилювання
В. Колієнк
Г. Дикий

Проект
Автор проекту: Міський голова
Г. Дикий



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ**

Про звернення до Президента України
щодо захисту майнових прав територіальної громади
міста Біла Церква на водовід річкової води – ВЗ

Розглянувши подання міського голови Дикого Г.А., відповідно до ст. 41 Конституції України, ст. ст. 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою вжиття невідкладних заходів реагування щодо захисту майнових прав територіальної громади міста Біла Церква на водовід річкової води – ВЗ, міська рада вирішила:

1. Підтримати та направити звернення Білоцерківської міської ради до Президента України щодо захисту майнових прав територіальної громади міста Біла Церква на водовід річкової води – ВЗ (згідно з додатком).
2. Рекомендувати державним органам, підприємствам, установам, організаціям незалежно від форми власності утриматись від вчинення будь-яких дій щодо майна територіальної громади міста Біла Церква на водовід річкової води – ВЗ до моменту остаточного врегулювання спору компетентними органами щодо вказаного в цьому рішенні майна.
3. Опублікувати звернення на офіційному сайті Білоцерківської міської ради та в друкованих ЗМІ.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань дотримання прав людини, законності, боротьби зі злочинністю, оборонної роботи, запобігання корупції, сприяння депутатській діяльності, етики та регламенту та постійну комісію з питань інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва, власності, комунального майна та приватизації.

Міський голова

Г. Дикий

ЗВЕРНЕННЯ
до Президента України щодо захисту майнових прав територіальної громади
міста Біла Церква на водовід річкової води – В3

Шановний Петре Олексійович!

Територіальна громада міста Біла Церква вимушена до Вас звернутись як гаранта додержання Конституції України, прав і свобод людини і громадянині відповідно до приписів статті 102 Конституції України за підтримкою у питанні захисту майна територіальної громади міста Біла Церква, а саме водоводу річкової води - В3 (далі за текстом - водовід).

Вказаний водовід на підставі рішення Київської обласної ради від 10.12.2009 р. № 651-28-V «Про передачу Комунального підприємства Київської обласної ради «Білоцерківводоканал» із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Київської області» був переданий до комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква в 2010 році у складі цілісного майнового комплексу комунального підприємства Київської обласної ради «Білоцерківводоканал» до комунальної власності міста Біла Церква (інвентарний номер 13324 у переліку основних засобів КП КОР «Білоцерківводоканал» станом на 01.02.2010 р., які передані Білоцерківській міській раді згідно з актом приймання-передачі від 01.02.2010 р.).

Таким чином, цей водовід перейшов у власність територіальної громади міста Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради та використовувався комунальним підприємством Білоцерківської міської ради «Білоцерківводоканал».

У 2013 році вищезазначений водовід був переданий в концесію ТОВ «БІЛОЦЕРКІВВОДА» та пізніше переобладнаний у футляр для трубопроводу подачі розчину гіпохлориту натрію і використовується в технологічному процесі очистки питної води в системі централізованого водопостачання та водовідведення м. Біла Церква, Білоцерківського району та м. Умань Черкаської області.

Проте, в 2014 році до Господарського суду Київської області з відповідним позовом до ТОВ «БІЛОЦЕРКІВВОДА» (як до концесіонера, який на підставі концесійного договору здійснює управління та експлуатацію цілісного майнового комплексу КП БМР «Білоцерківводоканал») та Білоцерківської міської ради звернулося ТОВ «Новація-1» з позовом про витребування майна та зобов'язання вчинити певні дії.

Якщо конкретизувати, то предметом позовних вимог ТОВ «Новація-1» є витребування з володіння ТОВ «БІЛОЦЕРКІВВОДА» частини магістрального водоводу «Дніпро – Рось», розташованого на ділянці між очисними спорудами Білоцерківського водоканалу за адресою вул. Ставищанська, 130, м. Біла Церква і водозабором на р. Рось, шламонакопичувача площею 14.5 га та вузла розвантаження і переробки вапна.

Вказаний магістральний водовід «Дніпро – Рось», що є предметом позову, невірно ототожнюється позивачем із футляром технологічної мережі для транспортування гіпохлориту натрію, але, на жаль, всупереч фактичним даним відсутністю права власності у ТОВ «Новація-1» на вищезазначене майно та заборону законодавчими актами приватизації такого майна, 20 квітня 2017 р. Господарським судом Київської області по цій справі прийнято рішення, яким позовні вимоги ТОВ «Новація-1» задоволені в повному обсязі.

Судовим рішенням ухвалено витребувати з чужого незаконного володіння товариства з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» на користь товариства з обмеженою

відповіальністю «Новація-1» вищезазначене майно, а також зобов'язано товариство з обмеженою відповіальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» передати товариству з обмеженою відповіальністю «Новація-1» зазначене майно.

Подальші судові оскарження зазначеного рішення не принесли бажаних результатів, і судами вищих інстанцій рішення Господарського суду Київської області від 20.04.17 р. залишено в силі.

При цьому звертаємо Вашу увагу, що суди повністю проігнорували докази того, що ТОВ «Новація-1» не є власником цього майна, про що були надані відповідні докази з Державного реєстру прав власності на нерухоме майно.

Згідно з даними Державного реєстру, законним власником цього майна є територіальна громада м. Біла Церква в особі Білоцерківської міської ради, адже спрій трубопровід побудовано та введено в експлуатацію у 1999 р. ВКГ «Київоблводоканал» за кошти бюджету м. Біла Церква, а ТОВ «БІЛОЦЕРКІВВОДА» користується зазначеним майном на законних підставах, згідно з умовами концесійного договору. При чому право комунальної власності територіальної громади м. Біла Церква на вказане майно не було саксовано жодним державним органом чи то судом.

Також хочемо зазначити, що відповідно до приписів чинного законодавства, а саме статті 5 Закону України «Про приватизацію державного майна», - об'єкти інженерної інфраструктури та благоустрою міст, інших населених пунктів, включаючи мережі, споруди, устаткування, які пов'язані з постачанням споживачам води, газу, тепла, а також відведенням і очищенням стічних вод, не підлягають приватизації.

Важливо врахувати положення статті 14 Закону України «Про питну воду та питне водопостачання», яка передбачає, що мережі, споруди, устаткування централізованого питного водопостачання та водовідведення населених пунктів як особливо важливі об'єкти життєзабезпечення приватизації не підлягають.

Тобто, об'єкти та мережі, які пов'язані з централізованим постачанням споживачам питної води взагалі не можуть перебувати у приватній власності.

Таким чином, вилучення футляру на користь ТОВ «Новація-1» призведе до привласнення приватним підприємством комунального майна згідно з рішенням суду та всупереч законодавчо визначеним нормам.

Доводимо до Вашого відома, що наслідки такого вилучення будуть катастрофічні для м. Біла Церква, Білоцерківського району та м. Умань, тому що:

- виведення зазначеного майна із технологічного процесу призведе до обмеження, а можливо, і припинення подачі питної води в весняно-літній та осінній період, оскільки не буде можливості здійснювати належне її очищення. В результаті чого мешканці міста, об'єкти соціальної інфраструктури, промислові об'єкти м. Біла Церква, Білоцерківського району та м. Умань, бюджетні заклади (школи, дитячі садки, лікарні тощо) залишаться без питної води на невизначений та досить тривалий термін;

- припинення подачі питної води автоматично потягне за собою припинення приймання стічних вод, що призведе до виникнення екологічної катастрофи широкого масштабу.

Звертаємо увагу, що згідно з технічними характеристиками довжина трубопроводу становить 4,7 км.

Тому демонтаж цього трубопроводу у ході передачі комунального майна до приватної власності призведе до залишення на невизначений термін міста Біла Церква, Білоцерківського району та м. Умань без важливого фактору життєзабезпечення – питної води, що, як результат, може привести до екологічної катастрофи.

Вказані вище обставини можуть стати наслідком порушення нормальних умов життєдіяльності населення, що в свою чергу може привести до виникнення загрози життю

або здоров'ю великої кількості населення.

На підтвердження небезпеки, яка може мати місце, звертаємо увагу, що Біла Церква є містом, чисельність населення якого складає більше 200 тис. чол.

Однак, на сьогоднішній день, не попереджуючи ні власника майна Білоцерківську міську раду, ні концесіонера ТОВ «БІЛОЦЕРКІВВОДА» вже здійснено роботи з часткового демонтажу футляру (приблизно 180-190 м) без врахування того, що поблизу цього футляру прокладені високовольтні кабелі електропостачання, які використовуються для живлення ряду насосів першого підйому Водоочисних споруд, що забезпечують підйом та подачу води у вищезазначені населені пункти, окрім того ТОВ «Новація -1», неврахована і та обставина, що у футлярі прокладені труби для постачання гіпохлориту натрію, який використовується в очистці води, які теж були частково демонтовані вказаним підприємством.

По вказаному вище факту 17.02.2018 року відповідно до відомостей з Єдиного реєстру досудових розслідувань, зареєстровано кримінальне провадження за № 12018110030001006.

Вказане провадження було відкрите по факту вчинення працівниками ТОВ «Новація-1» дій по відношенню до майна Білоцерківської міської ради, яке перебуває в концесії ТОВ «Білоцерківвода» (Концесіонер).

Однак, і в цьому випадку відкриття кримінального провадження не дало бажаних для територіальної громади м. Біла Церква результатів, оскільки потерпілою стороною визнано саме ТОВ «Новація-1», а не Білоцерківську міську раду як реального власника майна.

Також 24.07.2017 року Білоцерківською місцевою прокуратурою до Єдиного реєстру досудових розслідувань внесено відомості за № 42017111030000154 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 2 ст. 191 КК України.

Про розгляд цього кримінального провадження Білоцерківська міська рада не повідомляється, а тому станом на 07.05.2018 року стан кримінального провадження № 42017111030000154 від 24.07.2017 року невідомий.

Додатково звертаємо Вашу увагу, що Білоцерківська міська рада як власник зазначеного майна неодноразово зверталась за допомогою до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, правоохоронних органів, Київської обласної ради, Генеральної прокуратури України, Прокуратури Київської області, Києво-Святошинської місцевої прокуратури, Білоцерківської місцевої прокуратури, Головного управління служби безпеки України у м. Києві та Київській області.

Проте, всі намагання отримати допомогу на захист майна територіальної громади м. Біла Церква не дали бажаних результатів, а в окремих випадках взагалі залишенні поза увагою.

Враховуючи вищевикладене, Білоцерківська міська рада як орган місцевого самоврядування, що представляє відповідну територіальну громаду та здійснює від її імені та в її інтересах функції і повноваження місцевого самоврядування, визначені Конституцією України відповідно до статті 10 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», звертається та вимагає:

1. Вжити вичерпних заходів реагування щодо забезпечення додержання Конституції України, захисту прав і свобод людини і громадянина, а саме захисту майнових прав членів територіальної громади міста Біла Церква, Білоцерківського району та міста Умань Черкаської області щодо недопущення демонтажу та відчуження майна громади - водоводу річкової води – ВЗ.

2. Не допустити порушення джерела життєзабезпечення населення міста Біла Церква, Білоцерківського району та міста Умань Черкаської області питною водою та попередити екологічну катастрофу.

*Підтримано рішенням
Білоцерківської міської ради
від 11 травня 2018 року
№ ____-____-VII*

Секретар міської ради

В. Кошель