



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 26 жовтня 2023 року

№ 4719-45-VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та відмову в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Глиняній Ірині Іванівні та Бурківській Світлані Леонідівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 25 жовтня 2023 року №2647/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 17 жовтня 2023 року № 83, заяву громадян Глиняної Ірини Іванівни та Бурківської Світлани Леонідівни від 03 жовтня 2023 року №15.1-07/3689, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), відповідно до статей 12, 40, 83, 88, 116, 118, 120, 121, 122, 125, 126, ч.2,3 ст.134, 186, п.п.5 п.27 розділу X Земельного кодексу України, ст.. 377 Цивільного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Глиняній Ірині Іванівні та Бурківській Світлані Леонідівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Водопійна, 43, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:014:0165.

2. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Глиняній Ірині Іванівні 1/5 частки земельної ділянки, Бурківській Світлані Леонідівні 1/5 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою вулиця Водопійна, 43, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:03:014:0165, відповідно до вимог статті 377 Цивільного кодексу України, статті 120 Земельного кодексу України, статті 88 Земельного кодексу України володіння, користування та розпорядження земельною ділянкою, що перебуває у спільній частковій власності, здійснюються за згодою всіх співвласників згідно з договором, а у разі недосягнення згоди - у судовому порядку, у зв'язку з тим, що до заяви від 03 жовтня 2023 року №15.1-07/3689 не додано згоди всіх співвласників житлового будинку і документів, яким визначено порядок користування земельною ділянкою.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ