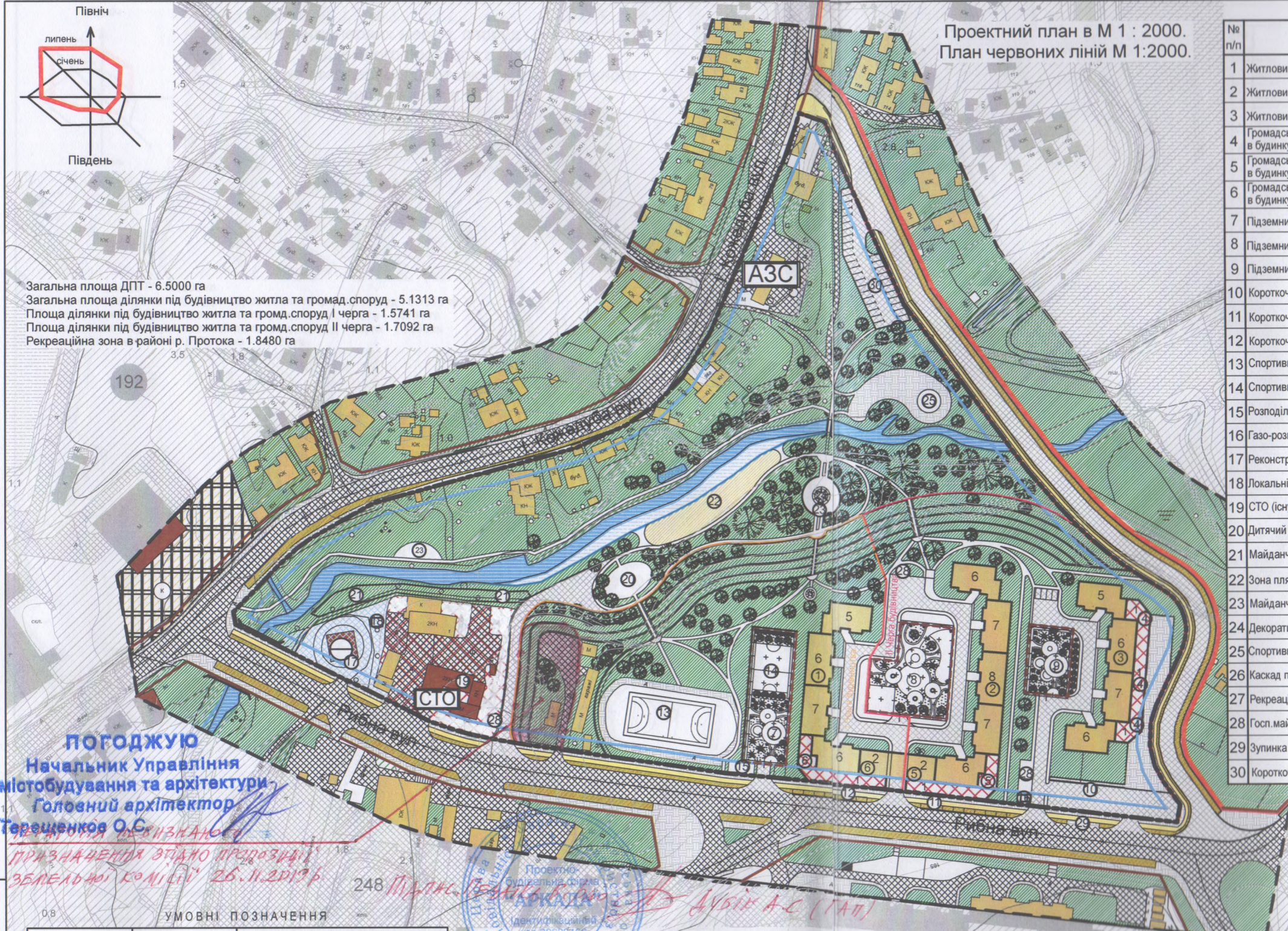


Експлікація

№ п/п	Найменування	Площа забудови м2	Черговість буд-ства	Поверховість
1	Житловий будинок № 1 (4 секції)	1872.0	I	9-10
2	Житловий будинок № 2 (5 секції)	2340.0	II	9-10
3	Житловий будинок № 3 (4 секції)	1872.0	II	9-10
4	Громадські приміщення первинного обслуговування населення в будинку № 1 (заклади тогівлі, офіси, банки, перукарні та інші)	460.0	I	1-2
5	Громадські приміщення первинного обслуговування населення в будинку № 2 (заклади тогівлі, офіси, банки, перукарні та інші)	470.0	II	1-2
6	Громадські приміщення первинного обслуговування населення в будинку № 3 (заклади тогівлі, офіси, банки, перукарні та інші)	470.0	II	1
7	Підземний паркінг на 40 місць (2-х поверховий паркінг - 80 місць)	1080.0	I	1-2
8	Підземний паркінг на 46 місць (2-х поверховий паркінг - 92 місця)	1296.0	II	1-2
9	Підземний паркінг на 20 місць (2-х поверховий паркінг - 40 місць)	540.0	II	1-2
10	Короткочасна автостоянка на 41 місце	1584.0	II	-
11	Короткочасна автостоянка на 8 місць	340.0	II	-
12	Короткочасна автостоянка на 7 місць	245.0	I	-
13	Спортивний майданчик (гандбол, міні-футбол)	2115.0	I	-
14	Спортивний майданчик (баскетбол, волейбол)	648.0	I	-
15	Розподільна підстанція РПТП 2х1000 кВт. (проект)	72.0	I	-
16	Газо-розподільний пункт ГРП (проект)	4.0	I	-
17	Реконструкція існуючої КНС з прибудовою	40.0	I	1
18	Локальні ливньові очисні споруди (з автостоянок)	20.0	I	-
19	СТО (існуюче)	450.8	-	1-2
20	Дитячий ігровий майданчик	275.0	I	-
21	Майданчик для вихулу собак	546.0	I	-
22	Зона пляжу на р. Протока з інфраструктурою	787.0	I	-
23	Майданчик для відпочинку дорослих	280.0	I	-
24	Декоративний фонтан	10.0	I	-
25	Спортивний майданчик з тренажерами	737.0	I	-
26	Каскад підірваних стін для укріплення лівого берегу р. Протока	5650.0	I	-
27	Рекреаційна зона в районі р. Протока	18480.0	I	-
28	Госп.майданчик контейнерів для сміття та харчових відходів	54.0	I-II	-
29	Зупинка громадського транспорту	12.5	I-II	-
30	Короткочасна автостоянка на 33 місць	976.3	II	-

Проектний план в М 1 : 2000.
План червоних ліній М 1:2000.



Загальна площа ДПТ - 6.5000 га
Загальна площа ділянки під будівництво житла та громад.споруд - 5.1313 га
Площа ділянки під будівництво житла та громад.споруд I черга - 1.5741 га
Площа ділянки під будівництво житла та громад.споруд II черга - 1.7092 га
Рекреаційна зона в районі р. Протока - 1.8480 га

ПОГОДЖУ
Начальник Управління
містобудування та архітектури
Головний архітектор
Терещенков О.С.

1. Система висот - Балтійська, система координат - 1963 року, суцільні горизонталі проведені через 0,5 м.
2. План існуючого використання території, опорний план див. аркуш ДПТ - 3.
3. Схему планувальних обмежень див. аркуш ДПТ - 4.
4. Схему інженерних мереж, споруд і використання підземного простору, схему інженерної підготовки території та вертикального планування див. аркуш ДПТ - 6.
5. Схему організації руху транспорту і пішоходів, креслення поперечних профілів вулиць див. аркуш ДПТ-7.
6. Схему інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) див. аркуш ДПТ - 8.
7. Розташування червоної лінії збігається з межою території, щодо якої здійснюється детальне планування.

ПРИЗНАЧЕННЯ ЗГІДНО ПРИБУДОВИ
ЗЕМЕЛЬНОЇ КОМПЛІКІ 26.11.2019р

Проектно-будівельна фірма
Ідентифікаційний код 20608436

Дубік А.С. (ГАП)

Інв. № ориг. 323/2019-ДПТ
Підпис і дата
Зам. інв. №

Існуючі	Проектні	Назва
— — — — —	— — — — —	Межа території, щодо якої здійснюється детальне планування
— — — — —	— — — — —	Межа впливу проектних рішень ДПТ
— — — — —	— — — — —	Червоні лінії вулиць, див.п.п.7
— — — — —	— — — — —	Лінія регулювання забудови
■	■	Громадські споруди
■	■	Будинки і споруди
■	■	Дороги, вулиці, проїзди
■	■	Узбіччя
■	■	Велосипедні доріжки
■	■	Тротуари, велодоріжки
■	■	Територія зелених насаджень
■	■	Мости

Існуючі	Проектні	Назва
■	■	Водойми
■	■	Підземний паркінг
■	■	Каналізаційна насосна станція
■	■	АЗС
■	■	СТО
■	■	Місце зберігання автотранспорту
■	■	Газопровід середнього тиску
■	■	Газопровід низького тиску
■	■	Водопровод
■	■	Каналізаційна мережа
■	■	ЛЕП низької напруги

Зм.	кільк.	арк.	Недок.	підпис	дата.
ГАП		Дубік А. С.		[підпис]	14.06
Розробив		Дубік С. А.		[підпис]	14.06
Перевірив		Дубік А. С.		[підпис]	14.06
Н.контр.		Самокиш Н.С.		[підпис]	14.06

2019

323/2019-ДПТ

Розроблення детального плану частини території сектору № 39 міста Біла Церква, обмеженого вул. Рибна та Проектними магістральними дорогами, орієнтовною площею 6,5 га

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	5	8

Проектний план в М 1 : 2000.
План червоних ліній М 1:2000 згідно пункту 5.1.6.
ДБН 1.1.-14-2012

ПБФ "АРКАДА"