



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 20 вересня 2023 року

№ 4570-44-VIII

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Рибалкіну Дмитру Ігоровичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 19 вересня 2023 року №2281/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 14 вересня 2023 року №80, заяву громадянина Рибалкіна Дмитра Ігоровича від 04 вересня 2023 року №15.01-07/3273 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 36, 83, 116, 122, 123, ч.2,3 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п. 34. ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII «Про затвердження Генерального плану міста Біла Церква», рішення Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква», рішення Білоцерківської міської ради від 11 жовтня 2018 р. № 2862-58-VII «Про затвердження детального плану території вздовж лівого берега річки Рось в районі провулку Ярового, вулиці Річкової, Запорізькій та Водопійній в м. Біла Церква Київської області» (зі змінами), міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Рибалкіну Дмитру Ігоровичу з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: провулок Партизанський другий та вулиця Запорізька, місто Біла Церква, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0600 га за рахунок земель населеного пункту місто Біла Церква, відповідно до вимог ч.3 ст.123 Земельного кодексу України у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки вимогам Генерального плану міста Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII, Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII, Детальному плану території вздовж лівого берега річки Рось в районі провулку Ярового, вулиці Річкової, Запорізькій, та Водопійній в м. Біла Церква Київської області, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 11 жовтня 2018 р. № 2862-58-VII (зі змінами), враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 14 вересня 2023 року №80.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ