



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від « 11 » серпня 2020 року

м. Біла Церква

№ 472

Про деякі питання щодо захисту
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши подання служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 03 серпня 2020 року № 840, та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 9 від 29 липня 2020 року), відповідно до ст.ст. 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, ст.ст. 177, 190 Сімейного кодексу України, ст.ст. 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», ст. 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», ст. 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року №866, орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити _____ котрі діють від імені їх малолітнього сина _____ року народження, продаж належної малолітньому на праві приватної власності однокімнатної квартири загальною площею 22,3 кв.м. за адресою: вул. _____), буд. 10, кв. 118, м. Біла Церква, Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я малолітнього _____ 3/10 частки житлового будинку загальною площею _____ Білоцерківський район, Київська область та прилеглої земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (кадастровий номер _____) за адресою: вул. _____ Білоцерківський район, Київська область. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його матір.

2. Дозволити _____ котрі діють від імені їх малолітньої дочки _____ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітньої _____ житловий будинок загальною площею 286,8 кв.м. та земельну ділянку загальною площею 0,4385 га кадастровий номер _____ за адресою: вул. _____ м. Біла Церква, Київська область. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

3. Дозволити _____ прийняти в дар 2/3 частки двокімнатної квартири загальною площею 52,3 кв.м. за адресою: вул. _____ м. Біла Церква, Київська область, в якій зареєстровані його малолітні _____ народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітні і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

4. Дозволити _____, котрі діють від імені їх малолітньої дочки _____, року народження, продаж належних їй на праві спільної часткової власності 15/60 часток житлового будинку загальною площею 74,10 кв.м. за адресою: провулок другий _____, Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я малолітньої _____ .1/2 частки житлового будинку загальною площею 48,3 кв.м. та відповідну частину прилеглої земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд площею 0,820 га (кадастровий номер _____) за адресою: вул. _____ Біла Церква, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків

5. Дозволити _____ прийняти в дар 3/8 часток однокімнатної квартири загальною площею 35,0 кв.м. за адресою: провулок перший _____, м. Біла Церква, Київська область, в якій зареєстрований її малолітній син _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітній і надалі залишиться зареєстрований за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

6. Дозволити неповнолітній _____, року народження, котра діє за згодою батьків _____, продаж належної їй на праві спільної часткової власності 30/400 часток секції № 25 загальною площею 44,90 кв.м. за адресою: вул _____, м. Біла Церква, Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я неповнолітньої частки житлового будинку загальною площею 90,5 кв.м. та земельної ділянки загальною площею 0,0394 га кадастровий номер _____, за адресою: вул. _____ Біла Церква, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

7. Дозволити неповнолітній _____ року народження, котра діє за згодою батьків _____ та _____, продаж належних їй на праві спільної часткової власності 17/200 часток секції № 22 загальною площею 26,30 кв.м. за адресою: вул _____, м. Біла Церква, Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я неповнолітньої 1/3 частки житлового будинку загальною площею 69,2 кв.м. за адресою: вул. _____, м. Біла Церква, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

8. Дозволити _____ та _____ укласти договір про поділ нерухомого майна, що належить їм на праві спільної часткової власності, а саме житлового будинку за адресою: вул. _____, м. Біла Церква, Київська область, де зареєстровані малолітні діти _____ народження, _____ року народження, _____ року народження, _____ року народження, таким чином, _____ виділити частини будинку, _____ виділити 43/100 частини будинку, за умови, що діти залишаться зареєстрованими в належній їм діду частині будинку.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

9. Дозволити піклувальнику котра діє в інтересах підопічної
неповнолітньої року народження, приватизувати на ім'я
двокімнатну квартиру за адресою:
м. Біла Церква, Київська область, в якій неповнолітня

зареєстрована.
Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її піклувальника.

10. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

11. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

12. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

13. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Возненко К.С.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ