

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «СПЕЦТРАНССЕРВІС»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 14 квітня 2023 року №68, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «СПЕЦТРАНССЕРВІС» від 30 березня 2023 року №15.1-07/1136 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право комунальної власності власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 21 квітня 2016 року № 14272693 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «СПЕЦТРАНССЕРВІС» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі АЗС, автостоянки та автостоянки власної сільськогосподарської техніки) площею 0,5038 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Київська, 31, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:06:007:0021.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «СПЕЦТРАНССЕРВІС» під обслуговування існуючої нежитлової будівлі АЗС та під розміщення автостоянки власної сільськогосподарської техніки за адресою: вулиця Київська, 31, місто Біла Церква площею 0,5038 га з кадастровим номером: 3210300000:07:006:0021, який укладений 10 лютого 2017 року №04 на підставі підпункту 1.5. пункту 1 рішення міської ради від 01 грудня 2016 року №368-20-VII «Про поновлення договорів оренди землі» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 15 лютого 2017 року за №19089873 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 10 лютого 2017 року №04, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ